

**PREUS DELS LOCALS DE PROPIETAT ANY 2024**

LOCALS	m2	Lloguer (preu/m2)	Preu venda
<b>PIRINEUS, 32 - 62</b>			
Local 2	60,95	5,46 €	44.731,00 €
Local 3	75,45	5,59 €	55.375,63 €
Local 4	55,80	4,93 €	40.953,88 €
Local 5	58,15	4,99 €	42.675,88 €
Local 6	55,05	4,90 €	40.400,38 €
Local 7	77,35	2,30 €	56.769,63 €
Local 8	55,85	4,92 €	40.989,75 €
Local 9	90,97	4,90 €	66.763,38 €
Local 10	187,50	4,93 €	137.606,25 €

base imposable

Preu per entitats sense ànim de lucre, previ acord i condicions amb Gramepark i donant compte al Consell Administració

2,22 €

**AV. CATALUNYA, 28-38**

Local 2	47,25	7,93 €	61.674,25 €
Local 4	73,50	5,11 €	95.940,00 €
Local 5	68,10	6,60 €	88.893,13 €
Local 6	65,10	7,18 €	84.977,63 €
Local 8	94,85	5,86 €	123.809,75 €
Local 9	126,55	8,55 €	165.189,00 €
Local 11	85,10	8,07 €	111.084,38 €

**FRONT FLUVIAL II**

Local 4	54,62	7,33 €	97.129,00 €
Local 5	59,68	7,32 €	106.128,50 €
Local 7	301,71	2,02 €	536.536,25 €
Local 1	217,00		385.892,00 €
Local 8	110,70	1,32 €	196.861,50 €
Local 9	79,61		141.573,00 €

**DR. FERRAN, 24**

Local 1 i 2	429,28	7,46 €	726.725,00 €
-------------	--------	--------	--------------

**CARRER VERDI, 5**

Local	37,00	7,18 €	26.455,25 €
-------	-------	--------	-------------

**RAMBLA DEL FONDO, 11 (HP2)**

Local	96,48	7,08 €	130.390,25 €
-------	-------	--------	--------------

**FRONT FLUVIAL I**

Local 3,4,6	459,16	14,53 €	
-------------	--------	---------	--

**BANUS**

Local 1	98,44	7,18 €	122.528,50 €
---------	-------	--------	--------------

A tots els locals llogats mantenen preus i s'aplica l'IPC / IGC cada any, segons contractes formalitzats.

S'aplica un 2,5% d'increment del preu a data d'aprovació de preus 2024.

El preu de compra pactat en contracte amb opció de compra es manté.

**APARCAMENTS: Preus de lloguer i venda. ANY 2024**

Preus bases imposables

**APARCAMENT VILASECA (CONCESSIÓ)**

Planta	Núm. Plaça	Tipus plaça	24 hores MOTO	Preu venda
1a	M 03	normal	35,21 €	1.540,09 €
1a	M 05	normal	35,21 €	1.540,09 €
1a	M 18	normal	35,21 €	1.540,09 €
1a	M 19	normal	35,21 €	1.540,09 €
2a	M 26	normal	35,21 €	1.281,35 €
2a	M32	normal	35,21 €	1.281,35 €
2a	M33	normal	35,21 €	1.281,35 €
2a	M34	normal	35,21 €	1.281,35 €
2a	M36	normal	35,21 €	1.281,35 €
2a	M37	normal	35,21 €	1.281,35 €
2a	M38	normal	35,21 €	1.281,35 €
2a	M39	normal	35,21 €	1.281,35 €

- Les places en concessió estan subjectes a ITP.



**APARCAMENTS: Preus de lloguer i venda. ANY 2024**

Preus bases imposables

**APARCAMENT AV. SANTA ROSA, 1-13 (PROPIETAT)**

Planta	Núm. Plaça	Tipus plaça	24 Hores	Preu venda
1	116	normal	73,70 €	23.165,00 €
2	216	normal	73,70 €	20.397,50 €
2	225	gran	73,70 €	27.982,50 €
2	227	gran	73,70 €	22.550,00 €
2	229	extrallarga	73,70 €	22.550,00 €
2	232	extrallarga	73,70 €	27.982,50 €
2	233	extrallarga	73,70 €	27.982,50 €
2	234	normal	73,70 €	20.397,50 €

- Les places en propietat estan subjectes a IVA si és 1a transmissió i a ITP si és 2a transmissió.

**APARCAMENTS: Preus de lloguer i venda. ANY 2024**

Preus bases imposables

**APARCAMENT SANT JORDI, 40 (PROPIETAT)**

Planta	Núm. Plaça	Tipus plaça	24 Hores	Preu venda
3a	301	normal	42,35 €	13.940,00 €
3a	302	normal	42,35 €	13.940,00 €
3a	303	normal	42,35 €	13.940,00 €
3a	304	normal	42,35 €	13.940,00 €
3a	305	normal	42,35 €	13.940,00 €
3a	306	normal	42,35 €	13.940,00 €
3a	307	normal	42,35 €	13.940,00 €
3a	313	normal	42,35 €	13.940,00 €
3a	316	normal	42,35 €	13.940,00 €
3a	317	especial	42,35 €	13.940,00 €
3a	318	especial	42,35 €	13.940,00 €
3a	319	normal	42,35 €	13.940,00 €
3a	320	normal	42,35 €	13.940,00 €
3a	321	normal	42,35 €	13.940,00 €
3a	322	normal	42,35 €	13.940,00 €
3a	323	normal	42,35 €	13.940,00 €
3a	324	extrallarga	84,71 €	18.450,00 €
3a	325	extrallarga	84,71 €	18.450,00 €
3a	326	extrallarga	84,71 €	18.450,00 €
3a	327	extrallarga	84,71 €	18.450,00 €
3a	328	extrallarga	84,71 €	18.450,00 €
3a	329	extrallarga	84,71 €	18.450,00 €
3a	330	extrallarga	84,71 €	18.450,00 €
3a	331	extrallarga	84,71 €	18.450,00 €
3a	332	extrallarga	84,71 €	18.450,00 €

- Les places en propietat estan subjectes a IVA si és 1a transmissió i a ITP si és 2a transmissió.



**APARCAMENTS: Preus de lloguer i venda. ANY 2024**

Preus bases imposables

**APARCAMENT SANT JOAN (CESSIÓ)**

Planta	Núm. Plaça	Tipus plaça	24 Hores	Preu venda
1a	9	normal	42,35 €	14.350,00 €
1a	10	normal	42,35 €	14.350,00 €
1a	11	normal	42,35 €	14.350,00 €
1a	12	normal	42,35 €	14.350,00 €
1a	42	normal	42,35 €	14.350,00 €
1a	43	normal	42,35 €	14.350,00 €
1a	44	normal	42,35 €	14.350,00 €
1a	45	normal	42,35 €	14.350,00 €

- Les places en cessió d'ús estan subjectes a IVA.

**APARCAMENTS: Preus de lloguer i venda. ANY 2024**

Preus bases imposables

**APARCAMENT SANT CARLES (CESSIÓ)**

Planta	Núm. Plaça	Tipus plaça	24 Hores	Mercat Sagarra Paradistas	Ambulatori cotxe	Preu venda
1a	1002	normal	79,63 €	42,35 €	52,66 €	14.350,00 €
1a	1008	mob. red.	79,63 €	42,35 €	52,66 €	14.350,00 €
1a	1009	petita	79,63 €	42,35 €	52,66 €	14.350,00 €
1a	1013	llarga	79,63 €	42,35 €	52,66 €	15.887,50 €
1a	1016	normal	79,63 €	42,35 €	52,66 €	14.350,00 €
1a	1018	normal	79,63 €	42,35 €	52,66 €	14.350,00 €
1a	1020	normal	79,63 €	42,35 €	52,66 €	14.350,00 €
1a	1025	normal	79,63 €	42,35 €	52,66 €	14.350,00 €
1a	1027	normal	79,63 €	42,35 €	52,66 €	14.350,00 €
1a	1030	llarga	79,63 €	42,35 €	52,66 €	15.887,50 €
1a	1031	llarga	79,63 €	42,35 €	52,66 €	15.887,50 €
1a	1032	llarga	79,63 €	42,35 €	52,66 €	15.887,50 €
1a	1033	llarga	79,63 €	42,35 €	52,66 €	15.887,50 €
1a	1035	normal	79,63 €	42,35 €	52,66 €	14.350,00 €
1a	1040	normal	79,63 €	42,35 €	52,66 €	14.350,00 €
1a	1045	petita	79,63 €	42,35 €	52,66 €	14.350,00 €
2a	2001	mob. red.	79,63 €	42,35 €	52,66 €	12.300,00 €
2a	2002	mob. red.	79,63 €	42,35 €	52,66 €	12.300,00 €
2a	2012	normal	79,63 €	42,35 €	52,66 €	12.300,00 €
2a	2013	normal	79,63 €	42,35 €	52,66 €	12.300,00 €
2a	2014	normal	79,63 €	42,35 €	52,66 €	12.300,00 €
2a	2015	normal	79,63 €	42,35 €	52,66 €	12.300,00 €
2a	2016	normal	79,63 €	42,35 €	52,66 €	12.300,00 €
2a	2022	normal	79,63 €	42,35 €	52,66 €	12.300,00 €
2a	2026	extrallarga	79,63 €	42,35 €	52,66 €	13.837,50 €
2a	2039	normal	79,63 €	42,35 €	52,66 €	12.300,00 €
2a	2046	normal	79,63 €	42,35 €	52,66 €	12.300,00 €
2a	2051	normal	79,63 €	42,35 €	52,66 €	12.300,00 €
2a	2053	normal	79,63 €	42,35 €	52,66 €	12.300,00 €
2a	2054	petita	79,63 €	42,35 €	52,66 €	12.300,00 €
2a	2055	petita	79,63 €	42,35 €	52,66 €	12.300,00 €
2a	2056	petita	79,63 €	42,35 €	52,66 €	12.300,00 €
2a	2057	petita	79,63 €	42,35 €	52,66 €	12.300,00 €
2a	2058	petita	79,63 €	42,35 €	52,66 €	12.300,00 €
2a	2063	normal	79,63 €	42,35 €	52,66 €	12.300,00 €
2a	2064	normal	79,63 €	42,35 €	52,66 €	12.300,00 €
2a	2065	normal	79,63 €	42,35 €	52,66 €	12.300,00 €
2a	2066	normal	79,63 €	42,35 €	52,66 €	12.300,00 €
2a	2067	normal	79,63 €	42,35 €	52,66 €	12.300,00 €
2a	2069	normal	79,63 €	42,35 €	52,66 €	12.300,00 €
2a	2070	normal	79,63 €	42,35 €	52,66 €	12.300,00 €
2a	2071	normal	79,63 €	42,35 €	52,66 €	12.300,00 €
2a	2072	normal	79,63 €	42,35 €	52,66 €	12.300,00 €
2a	2073	normal	79,63 €	42,35 €	52,66 €	12.300,00 €
2a	2081	normal	79,63 €	42,35 €	52,66 €	12.300,00 €
2a	2082	normal	79,63 €	42,35 €	52,66 €	12.300,00 €
2a	2089	normal	79,63 €	42,35 €	52,66 €	12.300,00 €
2a	2090	normal	79,63 €	42,35 €	52,66 €	12.300,00 €
2a	2095	petita	79,63 €	42,35 €	52,66 €	12.300,00 €
2a	2101	llarga	79,63 €	42,35 €	52,66 €	13.837,50 €
2a	2102	normal	79,63 €	42,35 €	52,66 €	12.300,00 €

**APARCAMENTS: Preus de lloguer i venda. ANY 2024**

Preus bases imposables

**APARCAMENT SANT CARLES (CESSIÓ)**

Planta	Núm. Plaça	Tipus plaça	24 Hores	Mercat Sagarra Paradistas	Ambulatori cotxe	Preu venda
2a	2104	normal	79,63 €	42,35 €	52,66 €	12.300,00 €
2a	2106	normal	79,63 €	42,35 €	52,66 €	12.300,00 €
2a	2109	llarga	79,63 €	42,35 €	52,66 €	13.837,50 €
2a	2110	llarga	79,63 €	42,35 €	52,66 €	13.837,50 €
2a	2111	llarga	79,63 €	42,35 €	52,66 €	13.837,50 €
2a	2112	llarga	79,63 €	42,35 €	52,66 €	13.837,50 €
3a	3002	mob. red.	79,63 €	42,35 €	52,66 €	10.250,00 €
3a	3013	normal	79,63 €	42,35 €	52,66 €	10.250,00 €
3a	3014	normal	79,63 €	42,35 €	52,66 €	10.250,00 €
3a	3015	normal	79,63 €	42,35 €	52,66 €	10.250,00 €
3a	3016	normal	79,63 €	42,35 €	52,66 €	10.250,00 €
3a	3019	normal	79,63 €	42,35 €	52,66 €	10.250,00 €
3a	3020	normal	79,63 €	42,35 €	52,66 €	10.250,00 €
3a	3021	normal	79,63 €	42,35 €	52,66 €	10.250,00 €
3a	3040	extrallarga	79,63 €	42,35 €	52,66 €	11.787,50 €
3a	3054	normal	79,63 €	42,35 €	52,66 €	10.250,00 €
3a	3056	normal	79,63 €	42,35 €	52,66 €	10.250,00 €
3a	3057	normal	79,63 €	42,35 €	52,66 €	10.250,00 €
3a	3058	normal	79,63 €	42,35 €	52,66 €	10.250,00 €
3a	3069	normal	79,63 €	42,35 €	52,66 €	10.250,00 €
3a	3079	normal	79,63 €	42,35 €	52,66 €	10.250,00 €
3a	3080	normal	79,63 €	42,35 €	52,66 €	10.250,00 €
3a	3081	normal	79,63 €	42,35 €	52,66 €	10.250,00 €
3a	3082	normal	79,63 €	42,35 €	52,66 €	10.250,00 €
3a	3083	normal	79,63 €	42,35 €	52,66 €	10.250,00 €
3a	3087	normal	79,63 €	42,35 €	52,66 €	10.250,00 €
3a	3088	normal	79,63 €	42,35 €	52,66 €	10.250,00 €
3a	3089	normal	79,63 €	42,35 €	52,66 €	10.250,00 €
3a	3090	normal	79,63 €	42,35 €	52,66 €	10.250,00 €
3a	3095	petita	79,63 €	42,35 €	52,66 €	10.250,00 €
3a	3106	normal	79,63 €	42,35 €	52,66 €	10.250,00 €
3a	3107	llarga	79,63 €	42,35 €	52,66 €	11.787,50 €
3a	3108	llarga	79,63 €	42,35 €	52,66 €	11.787,50 €
3a	3109	llarga	79,63 €	42,35 €	52,66 €	11.787,50 €
3a	3110	llarga	79,63 €	42,35 €	52,66 €	11.787,50 €
3a	3111	llarga	79,63 €	42,35 €	52,66 €	11.787,50 €
3a	3112	llarga	79,63 €	42,35 €	52,66 €	11.787,50 €

• Les places en cessió d'ús estan subjectes a IVA.

**APARCAMENTS: Preus de lloguer i venda. ANY 2024**

Preus bases imposables

**APARCAMENT RAMBLA SANT SEBASTIA (CESSIO)**

Planta	Núm. Plaça	Tipus plaça	Cotxe 24 hores	Nocturn 12 hores	Moto 125cc	Moto + 125cc	Preu venda
3a	3026	normal	83,87 €	50,83 €	41,81 €	50,61 €	21.525,00 €
3a	3027	normal	83,87 €	50,83 €	41,81 €	50,61 €	21.525,00 €
3a	3028	normal	83,87 €	50,83 €	41,81 €	50,61 €	21.525,00 €
3a	3029	normal	83,87 €	50,83 €	41,81 €	50,61 €	21.525,00 €
3a	3030	normal	83,87 €	50,83 €	41,81 €	50,61 €	21.525,00 €
3a	3031	normal	83,87 €	50,83 €	41,81 €	50,61 €	21.525,00 €
3a	3032	normal	83,87 €	50,83 €	41,81 €	50,61 €	21.525,00 €
3a	3033	normal	83,87 €	50,83 €	41,81 €	50,61 €	21.525,00 €
3a	3034	normal	83,87 €	50,83 €	41,81 €	50,61 €	21.525,00 €
3a	3035	normal	83,87 €	50,83 €	41,81 €	50,61 €	21.525,00 €
3a	3036	normal	83,87 €	50,83 €	41,81 €	50,61 €	21.525,00 €
3a	3037	normal	83,87 €	50,83 €	41,81 €	50,61 €	21.525,00 €
3a	3038	normal	83,87 €	50,83 €	41,81 €	50,61 €	21.525,00 €
3a	3039	normal	83,87 €	50,83 €	41,81 €	50,61 €	21.525,00 €
3a	3040	normal	83,87 €	50,83 €	41,81 €	50,61 €	21.525,00 €
3a	3041	normal	83,87 €	50,83 €	41,81 €	50,61 €	21.525,00 €
3a	3042	normal	83,87 €	50,83 €	41,81 €	50,61 €	21.525,00 €
3a	3043	normal	83,87 €	50,83 €	41,81 €	50,61 €	21.525,00 €
3a	3044	normal	83,87 €	50,83 €	41,81 €	50,61 €	21.525,00 €
3a	3045	normal	83,87 €	50,83 €	41,81 €	50,61 €	21.525,00 €
3a	3046	normal	83,87 €	50,83 €	41,81 €	50,61 €	21.525,00 €

▪ Les places en cessió d'ús estan subjectes a IVA.



**APARCAMENTS: Preus de lloguer i venda. ANY 2024**

Preus bases imposables

**APARCAMENT RAMBLA FONDO 23-25 BIS (CESSIÓ)**

Planta	Núm. Plaça	Tipus plaça	Cotxe 12 h.(8 a 20h)	Cotxe 24 hores (març 2013)	Cotxe + moto (març 2013)	Nocturn 12 h.
3a	301	normal	55,84 €	66,92 €	83,65 €	33,89 €
3a	302	normal	55,84 €	66,92 €	83,65 €	33,89 €
3a	303	normal	55,84 €	66,92 €	83,65 €	33,89 €
3a	304	normal	55,84 €	66,92 €	83,65 €	33,89 €
3a	305	normal	55,84 €	66,92 €	83,65 €	33,89 €
3a	306	normal	55,84 €	66,92 €	83,65 €	33,89 €
3a	307	normal	55,84 €	66,92 €	83,65 €	33,89 €
3a	308	normal	55,84 €	66,92 €	83,65 €	33,89 €
3a	309	normal	55,84 €	66,92 €	83,65 €	33,89 €
3a	310	normal	55,84 €	66,92 €	83,65 €	33,89 €
3a	311	normal	55,84 €	66,92 €	83,65 €	33,89 €
3a	312	normal	55,84 €	66,92 €	83,65 €	33,89 €
3a	313	normal	55,84 €	66,92 €	83,65 €	33,89 €
3a	314	normal	55,84 €	66,92 €	83,65 €	33,89 €
3a	315	normal	55,84 €	66,92 €	83,65 €	33,89 €
3a	316	normal	55,84 €	66,92 €	83,65 €	33,89 €
3a	317	normal	55,84 €	66,92 €	83,65 €	33,89 €
3a	318	normal	55,84 €	66,92 €	83,65 €	33,89 €
3a	319	normal	55,84 €	66,92 €	83,65 €	33,89 €
3a	320	normal	55,84 €	66,92 €	83,65 €	33,89 €
3a	321	normal	55,84 €	66,92 €	83,65 €	33,89 €
3a	322	normal	55,84 €	66,92 €	83,65 €	33,89 €
3a	323	normal	55,84 €	66,92 €	83,65 €	33,89 €
3a	324	normal	55,84 €	66,92 €	83,65 €	33,89 €
3a	325	normal	55,84 €	66,92 €	83,65 €	33,89 €
3a	326	normal	55,84 €	66,92 €	83,65 €	33,89 €
3a	327	normal	55,84 €	66,92 €	83,65 €	33,89 €
3a	328	normal	55,84 €	66,92 €	83,65 €	33,89 €
3a	329	normal	55,84 €	66,92 €	83,65 €	33,89 €
3a	330	normal	55,84 €	66,92 €	83,65 €	33,89 €



**APARCAMENTS: Preus de lloguer i venda. ANY 2024**

Preus bases imposables

**APARCAMENT RAMBLA FONDO 9 (CONCESSIÓ)**

Planta	Núm. Plaça	Tipus plaça	lloguer moto	Preu de venda
1a	76	normal	28,31 €	9.263,92 €

- Les places en concessió estan subjectes a ITP.

**APARCAMENTS: Preus de lloguer i venda. ANY 2024**

Preus bases imposables

**APARCAMENT HP-4 PLAÇA MEDITERRANIA/RAMBLA FONDO FASE II (CESSIO)**

Planta	Núm. Plaça	Tipus plaça	24 hores (Març 2013)	Preu de venda
1a	103	normal	66,92 €	14.350,00 €
1a	105	normal	66,92 €	14.350,00 €
1a	106	normal	66,92 €	14.350,00 €
1a	107	normal	66,92 €	14.350,00 €
1a	108	normal	66,92 €	14.350,00 €
1a	109	normal	66,92 €	14.350,00 €
1a	110	normal	66,92 €	14.350,00 €
1a	111	normal	66,92 €	14.350,00 €
1a	112	normal	66,92 €	14.350,00 €
1a	114	normal	66,92 €	14.350,00 €
1a	115	normal	66,92 €	14.350,00 €
1a	116	normal	66,92 €	14.350,00 €
1a	117	normal	66,92 €	14.350,00 €
1a	118	normal	66,92 €	14.350,00 €
1a	119	normal	66,92 €	14.350,00 €
1a	120	normal	66,92 €	14.350,00 €
1a	121	normal	66,92 €	14.350,00 €
1a	122	normal	66,92 €	14.350,00 €
1a	137	normal	66,92 €	14.350,00 €
1a	138	normal	66,92 €	14.350,00 €
1a	139	normal	66,92 €	14.350,00 €
1a	140	normal	66,92 €	14.350,00 €
1a	141	normal	66,92 €	14.350,00 €
1a	143	normal	66,92 €	14.350,00 €
1a	144	normal	66,92 €	14.350,00 €
1a	145	normal	66,92 €	14.350,00 €
1a	146	normal	66,92 €	14.350,00 €
1a	147	normal	66,92 €	14.350,00 €
1a	148	normal	66,92 €	14.350,00 €
1a	149	normal	66,92 €	14.350,00 €
3a (II fase)	2021	normal	66,92 €	10.250,00 €
3a (II fase)	2022	normal	66,92 €	10.250,00 €

- Les places en cessió d'ús estan subjectes a IVA.

**APARCAMENTS: Preus de lloguer i venda. ANY 2024**

Preus bases imposables

**APARCAMENT LLORENÇ SERRA I (CONCESSIÓ) I LLORENÇ SERRA II (CESSIÓ)**

Planta	Núm. Plaça	Tipus plaça	24 hores (Març 2013)	Mercat Sagarra Paradistes	Preu de venda
1a	1001	normal	75,39 €	42,35 €	12.812,50 €
1a	1002	normal	75,39 €	42,35 €	12.812,50 €
1a	1006	normal	75,39 €	42,35 €	12.812,50 €
1a	1015	normal	75,39 €	42,35 €	12.812,50 €
1a	1016	normal	75,39 €	42,35 €	12.812,50 €
1a	1017	normal	75,39 €	42,35 €	12.812,50 €
1a	1018	normal	75,39 €	42,35 €	12.812,50 €
1a	1019	normal	75,39 €	42,35 €	12.812,50 €
1a	1020	normal	75,39 €	42,35 €	12.812,50 €
1a	1021	normal	75,39 €	42,35 €	12.812,50 €
1a	1022	normal	75,39 €	42,35 €	12.812,50 €
1a	1023	normal	75,39 €	42,35 €	12.812,50 €
1a	1024	normal	75,39 €	42,35 €	12.812,50 €
1a	1025	normal	75,39 €	42,35 €	12.812,50 €
1a	1026	normal	75,39 €	42,35 €	12.812,50 €
1a	1035	normal	75,39 €	42,35 €	12.812,50 €
1a	1036	normal	75,39 €	42,35 €	12.812,50 €
1a	1038	normal	75,39 €	42,35 €	12.812,50 €
1a	1039	normal	75,39 €	42,35 €	12.812,50 €
1a	1040	normal	75,39 €	42,35 €	12.812,50 €
1a	1041	normal	75,39 €	42,35 €	12.812,50 €
1a	1042	normal	75,39 €	42,35 €	12.812,50 €
1a	1043	normal	75,39 €	42,35 €	12.812,50 €
1a	1044	normal	75,39 €	42,35 €	12.812,50 €
1a	1045	normal	75,39 €	42,35 €	12.812,50 €
1a	1046	normal	75,39 €	42,35 €	12.812,50 €
1a	1053	normal	75,39 €	42,35 €	12.812,50 €
1a	1054	normal	75,39 €	42,35 €	12.812,50 €
1a	1055	normal	75,39 €	42,35 €	12.812,50 €
1a	1056	normal	75,39 €	42,35 €	12.812,50 €
1a	1057	normal	75,39 €	42,35 €	12.812,50 €
1a	1058	normal	75,39 €	42,35 €	12.812,50 €
1a	1059	normal	75,39 €	42,35 €	12.812,50 €
1a	1060	normal	75,39 €	42,35 €	12.812,50 €
1a	1061	normal	75,39 €	42,35 €	12.812,50 €
1a	1062	normal	75,39 €	42,35 €	12.812,50 €
1a	1063	normal	75,39 €	42,35 €	12.812,50 €
1a	1064	normal	75,39 €	42,35 €	12.812,50 €
1a	1065	normal	75,39 €	42,35 €	12.812,50 €
1a	1066	normal	75,39 €	42,35 €	12.812,50 €
1a	1067	normal	75,39 €	42,35 €	12.812,50 €
1a	1070	normal	75,39 €	42,35 €	12.812,50 €
1a	1071	normal	75,39 €	42,35 €	12.812,50 €
1a	1072	normal	75,39 €	42,35 €	12.812,50 €

**APARCAMENTS: Preus de lloguer i venda. ANY 2024**

Preus bases imposables

**APARCAMENT LLORENÇ SERRA I (CONCESSIÓ) I LLORENÇ SERRA II (CESSIÓ)**

Planta	Núm. Plaça	Tipus plaça	24 hores (Març 2013)	Mercat Sagarra Paradistes	Preu de venda
1a	1075	normal	75,39 €	42,35 €	12.812,50 €
1a	1076	normal	75,39 €	42,35 €	12.812,50 €
1a	1077	normal	75,39 €	42,35 €	12.812,50 €
1a	1078	normal	75,39 €	42,35 €	12.812,50 €
1a	1079	normal	75,39 €	42,35 €	12.812,50 €
1a	1080	normal	75,39 €	42,35 €	12.812,50 €
1a	1081	normal	75,39 €	42,35 €	12.812,50 €
1a	1082	normal	75,39 €	42,35 €	12.812,50 €
1a	1083	normal	75,39 €	42,35 €	12.812,50 €
1a	1084	normal	75,39 €	42,35 €	12.812,50 €
1a	1085	normal	75,39 €	42,35 €	12.812,50 €
1a	1086	normal	75,39 €	42,35 €	12.812,50 €
1a	1087	normal	75,39 €	42,35 €	12.812,50 €
1a	1088	normal	75,39 €	42,35 €	12.812,50 €
1a	1089	normal	75,39 €	42,35 €	12.812,50 €
1a	1090	normal	75,39 €	42,35 €	12.812,50 €
1a	1091	normal	75,39 €	42,35 €	12.812,50 €
1a	1092	normal	75,39 €	42,35 €	12.812,50 €
1a	1093	normal	75,39 €	42,35 €	12.812,50 €
1a	1094	normal	75,39 €	42,35 €	12.812,50 €
1a	1095	normal	75,39 €	42,35 €	12.812,50 €
1a	1097	normal	75,39 €	42,35 €	12.812,50 €
1a	1098	normal	75,39 €	42,35 €	12.812,50 €
1a	1099	normal	75,39 €	42,35 €	12.812,50 €
1a	1100	normal	75,39 €	42,35 €	12.812,50 €
1a	1101	normal	75,39 €	42,35 €	12.812,50 €
1a	1102	normal	75,39 €	42,35 €	12.812,50 €
1a	1104	normal	75,39 €	42,35 €	12.812,50 €
1a	1105	normal	75,39 €	42,35 €	12.812,50 €
1a	1106	normal	75,39 €	42,35 €	12.812,50 €
1a	1107	normal	75,39 €	42,35 €	12.812,50 €
1a	1108	normal	75,39 €	42,35 €	12.812,50 €
1a	1109	normal	75,39 €	42,35 €	12.812,50 €
1a	1110	normal	75,39 €	42,35 €	12.812,50 €
1a	1111	normal	75,39 €	42,35 €	12.812,50 €
1a	1112	normal	75,39 €	42,35 €	12.812,50 €
1a	1113	normal	75,39 €	42,35 €	12.812,50 €
1a	1114	normal	75,39 €	42,35 €	12.812,50 €
1a	1115	normal	75,39 €	42,35 €	12.812,50 €
1a	1116	normal	75,39 €	42,35 €	12.812,50 €
1a	1117	normal	75,39 €	42,35 €	12.812,50 €
1a	1118	normal	75,39 €	42,35 €	12.812,50 €
1a	1119	normal	75,39 €	42,35 €	12.812,50 €
1a	1120	normal	75,39 €	42,35 €	12.812,50 €

**APARCAMENTS: Preus de lloguer i venda. ANY 2024**

Preus bases imposables

**APARCAMENT LLORENÇ SERRA I (CONCESSIÓ) I LLORENÇ SERRA II (CESSIÓ)**

Planta	Núm. Plaça	Tipus plaça	24 hores (Març 2013)	Mercat Sagarra Paradistes	Preu de venda
1a	1121	normal	75,39 €	42,35 €	12.812,50 €
1a	1122	normal	75,39 €	42,35 €	12.812,50 €
1a	1123	normal	75,39 €	42,35 €	12.812,50 €
1a	1124	normal	75,39 €	42,35 €	12.812,50 €
1a	1125	normal	75,39 €	42,35 €	12.812,50 €
1a	1126	normal	75,39 €	42,35 €	12.812,50 €
1a	1127	normal	75,39 €	42,35 €	12.812,50 €
1a	1129	normal	75,39 €	42,35 €	12.812,50 €
1a	1131	normal	75,39 €	42,35 €	12.812,50 €
1a	1132	normal	75,39 €	42,35 €	12.812,50 €
1a regesa	141	normal	75,39 €	42,35 €	13.837,50 €
1a regesa	142	normal	75,39 €	42,35 €	13.837,50 €

- Les places en cessió d'ús estan subjectes a IVA.
- Les places en concessió estan subjectes a ITP.

**APARCAMENTS: Preus de lloguer i venda. ANY 2024**

Preus bases imposables

**APARCAMENT GUINARDERA (CESSIÓ)**

Planta	Núm. Plaça	Tipus plaça	24 hores	Preu de venda
1a	101	normal	75,39 €	12.300,00 €
1a	102	normal	75,39 €	12.300,00 €
1a	111	normal	75,39 €	12.300,00 €
1a	113	normal	75,39 €	12.300,00 €
1a	121	normal	75,39 €	12.300,00 €
1a	128	normal	75,39 €	12.300,00 €
1a	129	normal	75,39 €	12.300,00 €
1a	132	normal	75,39 €	12.300,00 €
1a	134	normal	75,39 €	12.300,00 €
1a	143	normal	75,39 €	12.300,00 €
1a	144	normal	75,39 €	12.300,00 €
2a	211	normal	75,39 €	11.275,00 €
2a	213	normal	75,39 €	11.275,00 €
2a	214	normal	75,39 €	11.275,00 €
2a	215	normal	75,39 €	11.275,00 €
2a	216	normal	75,39 €	11.275,00 €
2a	217	normal	75,39 €	11.275,00 €
2a	222	normal	75,39 €	11.275,00 €
2a	223	normal	75,39 €	11.275,00 €
2a	224	normal	75,39 €	11.275,00 €
2a	225	normal	75,39 €	11.275,00 €
2a	226	normal	75,39 €	11.275,00 €
2a	227	normal	75,39 €	11.275,00 €
2a	234	normal	75,39 €	11.275,00 €
2a	235	normal	75,39 €	11.275,00 €
2a	239	normal	75,39 €	11.275,00 €
2a	241	normal	75,39 €	11.275,00 €
2a	242	normal	75,39 €	11.275,00 €
2a	243	normal	75,39 €	11.275,00 €
2a	245	normal	75,39 €	11.275,00 €
2a	246	normal	75,39 €	11.275,00 €

▪ Les places en cessió d'ús estan subjectes a IVA.



**APARCAMENTS: Preus de lloguer i venda. ANY 2024**

Preus bases imposables

**APARCAMENT GALICIA (CESSIÓ)**

Planta	Núm. Plaça	Tipus plaça	24 Hores	Preu de venda
2a	201	normal	75,39 €	11.275,00 €
2a	202	normal	75,39 €	11.275,00 €
2a	203	normal	75,39 €	11.275,00 €
2a	208	normal	75,39 €	11.275,00 €
2a	210	normal	75,39 €	11.275,00 €
2a	214	normal	75,39 €	11.275,00 €

- Les places en cessió d'ús estan subjectes a IVA.



**APARCAMENTS: Preus de lloguer i venda. ANY 2024**

Preus bases imposables

**APARCAMENT DALMAU (PROPIETAT)**

Planta	Núm. Plaça	Tipus Plaça	24 hores	Mercat Fondo Paradistes	Preu de Venda
1a	102	normal	66,92 €	42,35 €	15.375,00 €
1a	103	normal	66,92 €	42,35 €	15.375,00 €
1a	104	normal	66,92 €	42,35 €	15.375,00 €
1a	105	normal	66,92 €	42,35 €	15.375,00 €
1a	106	normal	66,92 €	42,35 €	15.375,00 €
1a	107	normal	66,92 €	42,35 €	15.375,00 €
1a	110	normal	66,92 €	42,35 €	15.375,00 €
1a	111	normal	66,92 €	42,35 €	15.375,00 €
1a	112	normal	66,92 €	42,35 €	15.375,00 €
1a	113	normal	66,92 €	42,35 €	15.375,00 €
1a	114	normal	66,92 €	42,35 €	15.375,00 €
1a	115	normal	66,92 €	42,35 €	15.375,00 €
1a	118	normal	66,92 €	42,35 €	15.375,00 €
1a	119	normal	66,92 €	42,35 €	15.375,00 €
1a	120	normal	66,92 €	42,35 €	15.375,00 €
1a	121	normal	66,92 €	42,35 €	15.375,00 €
1a	122	normal	66,92 €	42,35 €	15.375,00 €
1a	123	normal	66,92 €	42,35 €	15.375,00 €
1a	124	normal	66,92 €	42,35 €	15.375,00 €
1a	125	normal	66,92 €	42,35 €	15.375,00 €
1a	126	normal	66,92 €	42,35 €	15.375,00 €
1a	127	normal	66,92 €	42,35 €	15.375,00 €
1a	129	normal	66,92 €	42,35 €	15.375,00 €
1a	130	normal	66,92 €	42,35 €	15.375,00 €
1a	131	normal	66,92 €	42,35 €	15.375,00 €
1a	132	normal	66,92 €	42,35 €	15.375,00 €
1a	134	normal	66,92 €	42,35 €	15.375,00 €
1a	135	normal	66,92 €	42,35 €	15.375,00 €
1a	137	normal	66,92 €	42,35 €	15.375,00 €
1a	138	normal	66,92 €	42,35 €	15.375,00 €
1a	141	normal	66,92 €	42,35 €	15.375,00 €
1a	142	normal	66,92 €	42,35 €	15.375,00 €
1a	143	normal	66,92 €	42,35 €	15.375,00 €
1a	144	normal	66,92 €	42,35 €	15.375,00 €
1a	145	normal	66,92 €	42,35 €	15.375,00 €
1a	146	normal	66,92 €	42,35 €	15.375,00 €
1a	147	normal	66,92 €	42,35 €	15.375,00 €
1a	148	normal	66,92 €	42,35 €	15.375,00 €
1a	149	normal	66,92 €	42,35 €	15.375,00 €
1a	154	normal	66,92 €	42,35 €	15.375,00 €
1a	157	normal	66,92 €	42,35 €	15.375,00 €
1a	158	normal	66,92 €	42,35 €	15.375,00 €
1a	159	normal	66,92 €	42,35 €	15.375,00 €
1a	164	normal	66,92 €	42,35 €	15.375,00 €
1a	165	normal	66,92 €	42,35 €	15.375,00 €

• Les places en propietat estan subjectes a IVA si és 1a transmissió i a ITP si és 2a transmissió.

**APARCAMENTS: Preus de lloguer i venda. ANY 2024**

Preus bases imposables

**APARCAMENT FRONT FLUVIAL II (PROPIETAT)**

Planta	Núm. Plaça	Tipus plaça	24 hores cotxe	Propietari/llogater habitatge O.C.	Preu de venda
2a	2002	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
2a	2003	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
2a	2015	gran	84,71 €	66,68 €	24.600,00 €
2a	2016	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
2a	2021	gran	84,71 €	66,68 €	24.600,00 €
2a	2022	gran	84,71 €	66,68 €	24.600,00 €
2a	2023	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
2a	2024	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
2a	2025	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
2a	2026	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
2a	2032	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
2a	2034	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
2a	2038	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
2a	2039	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
2a	2040	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
2a	2041	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
2a	2043	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
2a	2044	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
2a	2045	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
2a	2046	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
2a	2047	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
2a	2048	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
2a	2049	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
2a	2050	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
2a	2051	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
2a	2052	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
2a	2053	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
2a	2054	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
2a	2055	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
2a	2056	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
2a	2057	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
2a	2058	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
2a	2060	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
2a	2062	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
2b	2106	gran	84,71 €	66,68 €	24.600,00 €
2b	2107	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
2b	2108	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
2b	2109	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €

**APARCAMENTS: Preus de lloguer i venda. ANY 2024**

Preus bases imposables

**APARCAMENT FRONT FLUVIAL II (PROPIETAT)**

Planta	Núm. Plaça	Tipus plaça	24 hores cotxe	Propietari/llogater habitatge O.C.	Preu de venda
2b	2110	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
2b	2111	gran	84,71 €	66,68 €	24.600,00 €
2b	2114	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
2b	2115	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
2a	2117	mob.red	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
2b	2118	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
2b	2119	gran	84,71 €	66,68 €	24.600,00 €
2b	2122	mob.red	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3002	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3003	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3004	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3005	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3006	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3007	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3008	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3009	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3010	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3011	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3012	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3013	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3014	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3015	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3016	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3017	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3018	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3019	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3020	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3021	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3023	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3024	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3025	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3026	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3027	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3028	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3029	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3030	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3031	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3032	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €

**APARCAMENTS: Preus de lloguer i venda. ANY 2024**

Preus bases imposables

**APARCAMENT FRONT FLUVIAL II (PROPIETAT)**

Planta	Núm. Plaça	Tipus plaça	24 hores cotxe	Propietari/llogater habitatge O.C.	Preu de venda
3	3033	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3034	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3035	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3036	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3037	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3038	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3039	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3041	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3042	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3043	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3044	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3047	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3048	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3050	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3051	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3052	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3053	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3054	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3055	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3056	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3057	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3058	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3059	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3060	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3061	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3063	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3064	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3065	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3066	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3067	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3068	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3069	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3070	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3071	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3072	mob.red	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3073	mob.red	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3074	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3075	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €

**APARCAMENTS: Preus de lloguer i venda. ANY 2024**

Preus bases imposables

**APARCAMENT FRONT FLUVIAL II (PROPIETAT)**

Planta	Núm. Plaça	Tipus plaça	24 hores cotxe	Propietari/llogater habitatge O.C.	Preu de venda
3	3076	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3077	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3078	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3079	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3080	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3081	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3082	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3083	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3084	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3085	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3086	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3088	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3089	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3090	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3091	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3092	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3093	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3095	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3096	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3097	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3098	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3099	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3100	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3101	mob.red	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3102	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3103	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3104	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3105	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3106	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3107	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3108	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3109	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3110	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3111	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3112	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3113	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3114	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3115	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €

**APARCAMENTS: Preus de lloguer i venda. ANY 2024**

Preus bases imposables

**APARCAMENT FRONT FLUVIAL II (PROPIETAT)**

Planta	Núm. Plaça	Tipus plaça	24 hores cotxe	Propietari/llogater habitatge O.C.	Preu de venda
3	3116	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3117	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3118	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3119	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3120	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3121	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3122	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3123	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3124	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3125	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3126	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3127	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3128	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3129	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3130	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3131	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3132	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3133	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3136	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €
3	3137	normal	42,35 €	66,68 €	17.425,00 €

▪ Les places en propietat estan subjectes a IVA si és 1a transmissió i a ITP si és 2a transmissió.

**PREUS DEL SERVEI DE GRUES, ROTACIÓ I ALTRES CONCEPTES 2024**

**SERVEIS**

**SERVEI DE GRUES (facturació municipal)**

Cotxe/Turisme	Preu igualat a l'ordenança fiscal	no subjecta IVA
Motocicletes, tricicles i anàlegs	Preu igualat a l'ordenança fiscal	no subjecta IVA
Ciclomotor i VMP	Preu igualat a l'ordenança fiscal	no subjecta IVA
Bicicletes	Preu igualat a l'ordenança fiscal	no subjecta IVA

**ORDENANÇA FISCAL TAXA DE GRUES**

**SERVEI DE GRUES**

Retirada de turismes i camions, furgonetes i altres vehicles de categoria anàloga, fins a 1.000 kg	Segons Ordenança definitiva
Retirada de motocicletes, tricicles i anàlegs	Segons Ordenança definitiva
Retirada de ciclomotors i VMP de la via pública	Segons Ordenança definitiva
Retirada de bicicletes de la via pública	Segons Ordenança definitiva
Retirada de camions, furgonetes i altres vehicles de categoria anàloga fins a 3.500 kg	Segons Ordenança definitiva
Retirada de tota classe de vehicles amb tonatge superior a 3.500 kg	Segons Ordenança definitiva
Vehicles en mal estat i abandonats	Segons Ordenança definitiva

Col.locació de ceps	Segons Ordenança definitiva
---------------------	-----------------------------

**DIPÒSIT MUNICIPAL**

*Nota: Després de l'entrada del vehicle al dipòsit, es disposa d'un període de carència de vint-i-quatre hores per a la seva retirada, passat aquest període les tarifes per dipòsit seran les següents:*

Permanència en dipòsits de vehicles de tracció mecànica:	
Primer dia	Segons Ordenança definitiva
Dies successius	Segons Ordenança definitiva
Permanència en dipòsits de motocicletes i ciclomotors amb sidecar o sense, i anàlegs abandonats i dipositats voluntàriament pels pro	
Primer dia	Segons Ordenança definitiva
Dies successius	Segons Ordenança definitiva
Bicicletes i carretons:	
Primer dia	Segons Ordenança definitiva
Dies successius	Segons Ordenança definitiva
Efectes diversos per dia i m3 de volum:	
Quan l'espai ocupat no passi d'1 m3	Segons Ordenança definitiva
Quan l'espai ocupat passi d'1 m3	Segons Ordenança definitiva

**ORDENANÇA FISCAL TAXA ESTACIONAMENT REGULAT EN SUPERFÍCIE, ZONA BLAVA**

Estacionament regulat 1 hora	Segons Ordenança definitiva
Taxa d'anul.lació de denúncia	Segons Ordenança definitiva
Tarifa per l'estacionament per paradistes de mercats no sedentaris.	Segons Ordenança definitiva

**ROTACIÓ D'APARCAMENTS**

	Sense IVA	Amb IVA
Preu / hora turisme (Rambla Sant Sebastià, Vila, Mercat i Rambla del Fondo, Singuerlin i Oliveres)	1,81 €	2,20 € *
Preu / hora moto (Rambla Sant Sebastià, Vila, Mercat i Rambla del Fondo)	1,15 €	1,40 € *
Pèrdua ticket turisme - (12 hores)	21,75 €	26,30 € *
Pèrdua ticket moto - (12 hores)	13,83 €	16,75 € *
Talons vals 1 hora (50)	73,80 €	89,30 €
Talons vals 1 hora ACI/Mercat Sagarra (50)	31,26 €	37,83 €
Talons vals 1/2 hora Fondo Comerç/Mercat Fondo (50)	15,63 €	18,91 €
Talons vals 1 hora ACOR Hosteleria (50)	31,26 €	37,83 €
Talons vals 1/2 hora ACOR Hosteleria (50)	15,63 €	18,91 €
Talons vals 1 hora ACOR Establiments (50)	31,26 €	37,83 €
Talons vals 1/2 hora ACOR Establiments (50)	15,63 €	18,91 €
Talons vals 1/2 hora Conveni Ajuntament (50)	8,71 €	10,54 €
Talons vals 1 hora Assoc. Xinessa (50)	31,26 €	37,83 €
Talons vals 1/2 hora Assoc. Xinessa (50)	15,63 €	18,91 €
Talons vals 1 hora Mercat de Singuerlin (50)	31,26 €	37,83 €
Preu ticket segell Teatre Sagarra i Auditori (3 hores)	0,86 €	1,05 € *
Preu ticket segell Passatge Insòlit (3 hores)	0,86 €	1,05 € *

**PREUS DEL SERVEI DE GRUES, ROTACIÓ I ALTRES CONCEPTES 2024**

**SERVEIS**

Preu ticket segell Carro de Baco, La Colmena i (3 hores)	0,86 €	1,05 € *
Preu ticket segell Yesterday (3 hores)	0,86 €	1,05 € *
Mercats no sedentaris (Paradistes) Preu horari de 7h a 15h	2,54 €	3,10 € *

*Paquets de 50 tickets*

*\*Arrodoniments a l'alça de 0,05€ per requeriments tècnics caixers aparcaments*

**COMUNITATS: despeses de gestió de cada aparcaments i repercutides als concessionaris/cessionaris/es**

	Sense IVA	Amb IVA
Plaça de la Vila - plaça normal	18,87€+ IPC Gener	22,83€ + IPC Gener
Plaça de la Vila - plaça bis	4,26€ + IPC Gener	5,15 + IPC Gener
Rambla Sant Sebastià	18,75 €	22,69 €
Mercat del Fondo	20,80 €	25,17 €
Dalmau	14,47 €	17,51 €

*\*Preus 2023 i s'aplica l'IPC, a Vila al gener i al Rambla i Mercat al setembre 2024*

**ALTRES CONCEPTES DE DIVERSOS SERVEIS QUE PRESTA GRAMEPARK**

	Sense IVA	Amb IVA
Servei de gestoria	47,44 €	57,40 €
Dipòsit comandament i clau	55,35 €	55,35 € *
Dipòsit targeta	11,28 €	11,28 € *
Dipòsit claus seguretat aparcaments de lloguer (a partir 2a còpia)	20,50 €	20,50 € *
Venda targeta accés aparcaments rotació	9,32 €	11,28 €
Venda clau aparcaments	16,94 €	20,50 €
Venda de comandament d'aparcaments	47,44 €	57,40 €

*\*Dipòsits no subjectes a IVA*

**SERVEIS HABITATGES DOTACIONALS MIGUEL HERNÁNDEZ**

	Sense IVA	Amb IVA
Bugaderia Preu rentat	1,65 €	2,00 €
Bugaderia Preu assecat	1,65 €	2,00 €
Bugaderia Targeta perduda	28,10 €	34,00 €
Preu/hora neteja habitatge	14,13 €	17,10 €

*\*Els preus de l'edifici situat al carrer Almogàvers, 24, Edifici Miguel Hernández es mantenen com a l'any 2023.*





**APARCAMENTS: Preus de lloguer i venda. ANY 2024**

Preus bases imposables

**APARCAMENT MERCAT DEL FONDO (M. JACINT VERDAGUER, 126) (CONCESSIÓ)**

Planta	Tipus plaça	Nocturn 12 hores
1	normal	33,89 €



**APARCAMENTS: Preus de lloguer i venda. ANY 2024**

Preus bases imposables

**APARCAMENT COMPLEX OLIVERES (CESSIÓ)**

Planta	Núm. Plaça	Tipus plaça	Abonament 24 hores cotxe	Abonament 24 hores moto
-3	01	recàrg. elèctric		
-3	02	recàrg. elèctric		
-3	03	normal	46,59 €	
-3	04	normal	46,59 €	
-3	05	normal	46,59 €	
-3	06	normal	46,59 €	
-3	07	normal	46,59 €	
-3	08	normal	46,59 €	
-3	09	normal	46,59 €	
-3	10	normal	46,59 €	
-3	11	normal	46,59 €	
-3	12	normal	46,59 €	
-3	13	normal	46,59 €	
-3	14	normal	46,59 €	
-3	15	normal	46,59 €	
-3	16	normal	46,59 €	
-3	17	normal	46,59 €	
-3	18	normal	46,59 €	
-3	19	normal	46,59 €	
-3	20	normal	46,59 €	
-3	21	normal	46,59 €	
-3	22	normal	46,59 €	
-3	23	normal	46,59 €	
-3	24	normal	46,59 €	
-3	25	normal	46,59 €	
-3	26	normal	46,59 €	
-3	27	normal	46,59 €	
-3	28	normal	46,59 €	
-3	29	normal	46,59 €	
-3	30	normal	46,59 €	
-3	31	normal	46,59 €	
-3	32	normal	46,59 €	
-3	33	normal	46,59 €	
-3	34	normal	46,59 €	
-3	35	normal	46,59 €	
-3	36	normal	46,59 €	
-3	37	normal	46,59 €	
-3	38	normal	46,59 €	
-3	39	normal	46,59 €	
-3	40	normal	46,59 €	
-3	41	normal	46,59 €	
-3	42	normal	46,59 €	
-3	43	normal	46,59 €	
-3	44	normal	46,59 €	
-3	45	normal	46,59 €	
-3	46	normal	46,59 €	



**APARCAMENTS: Preus de lloguer i venda. ANY 2024**

Preus bases imposibles

**APARCAMENT COMPLEX OLIVERES (CESSIÓ)**

Planta	Núm. Plaça	Tipus plaça	Abonament 24 hores cotxe	Abonament 24 hores moto
-3	47	normal	46,59 €	
-3	48	normal	46,59 €	
-3	49	normal	46,59 €	
-3	50	normal	46,59 €	
-3	51	normal	46,59 €	
-3	52	normal	46,59 €	
-3	53	normal	46,59 €	
-3	54	normal	46,59 €	
-3	55	mob.reduïda	46,59 €	
-3	56	mob.reduïda	46,59 €	
-3	57	normal	46,59 €	
-3	58	normal	46,59 €	
-3	59	normal	46,59 €	
-3	60	normal	46,59 €	
-3	61	normal	46,59 €	
-3	62	normal	46,59 €	
-3	63	normal	46,59 €	
-3	64	normal	46,59 €	
-3	65	normal	46,59 €	
-3	66	normal	46,59 €	
-3	67	normal	46,59 €	
-3	68	normal	46,59 €	
-3	69	normal	46,59 €	
-3	70	normal	46,59 €	
-3	71	normal	46,59 €	
-3	72	normal	46,59 €	
-3	73	normal	46,59 €	
-3	74	normal	46,59 €	
-3	75	normal	46,59 €	
-3	76	normal	46,59 €	
	M1	moto		21,18 €
	M2	moto		21,18 €
	M3	moto		21,18 €
	M4	moto		21,18 €

**APARCAMENTS: Preus de lloguer i venda. ANY 2024**

Preus bases imposables

**APARCAMENT PLAÇA DE LA VILA (CONCESSIÓ)**

Planta	Núm. Plaça	Tipus plaça	24 hores MOTO +125cc	24 hores MOTO -125cc	Nocturn 12 hores
1	M1	normal	50,61 €	41,81 €	
1	M2	normal	50,61 €	41,81 €	
1	M3	normal	50,61 €	41,81 €	
1	M4	normal	50,61 €	41,81 €	
1	M5	normal	50,61 €	41,81 €	
1	M6	normal	50,61 €	41,81 €	
1	M7	normal	50,61 €	41,81 €	
1	M8	normal	50,61 €	41,81 €	
1		normal			50,83 €

**APARCAMENTS: Preus de lloguer i venda. ANY 2024**

Preus bases imposables

**APARCAMENT DOCTOR FERRAN, 24 (PROPIETAT)**

Planta	Núm. Plaça	Tipus plaça	24 hores cotxe	Preu venda
1	102	normal	63,53 €	15.851,63 €
1	103	normal	63,53 €	16.128,38 €
1	111	normal	63,00 €	18.403,88 €
1	114	normal	53,00 €	16.128,38 €
1	115	normal	63,53 €	16.128,38 €
1	119	Mob. Reduïda	63,53 €	16.128,38 €
1	128	normal	63,53 €	15.221,25 €
1	129	normal	63,53 €	17.296,88 €
2	204	normal	63,53 €	13.977,93 €
2	206	normal	63,53 €	13.911,30 €
2	212	normal	63,53 €	15.417,03 €
2	214	normal	63,53 €	14.391,00 €
2	215	normal	63,53 €	13.791,38 €
2	216	normal	63,53 €	13.977,93 €
2	217	normal	63,53 €	13.977,93 €
2	219	normal	63,53 €	17.389,13 €
2	220	normal	63,53 €	13.977,93 €
2	221	Mob. Reduïda	63,53 €	13.977,93 €
2	223	normal	63,53 €	14.391,00 €
2	225	normal	63,53 €	13.977,93 €
2	228	normal	63,53 €	17.389,13 €
2	229	normal	63,53 €	13.977,93 €
2	234r	petita	50,83 €	11.299,60 €
2	235r	petita	50,83 €	10.660,00 €
2	236r	petita	50,83 €	10.660,00 €
2	238	normal	63,53 €	13.191,75 €
2	239	normal	63,53 €	13.191,75 €

- Les places en propietat estan subjectes a IVA si és 1a transmissió i a ITP si és 2a transmissió.



**APARCAMENTS: Preus de lloguer i venda. ANY 2024**

Preus bases imposables

**APARCAMENT LA SARA (CONCESSIÓ)**

Planta	Núm. Plaça	Tipus plaça	Preu venda
1a	41	normal	10.250,00 €

- Les places en concessió estan subjectes a ITP.

**APARCAMENTS: Preus de lloguer i venda. ANY 2024**

Preus bases imposables

**APARCAMENT IRLANDA - BANÚS (PROPIETAT)**

Planta	Núm. Plaça	Tipus plaça	24 hores cotxe	Preu venda
1	101	normal	84,72 €	23.452,00 €
1	103	normal	63,53 €	18.255,25 €
1	104	normal	63,53 €	16.283,15 €
1	115	normal	63,53 €	14.790,75 €

- Les places en propietat estan subjectes a IVA si és 1a transmissió i a ITP si és 2a transmissió.



**APARCAMENTS: Preus de lloguer i venda. ANY 2024**

Preus bases imposables

**APARCAMENT IRLANDA (CESSIO)**

Planta	Tipus plaça	Preu venda moto
1a	moto	6.150,00 €

- Les places en cessió d'ús estan subjectes a IVA.



**APARCAMENTS: Preus de lloguer i venda. ANY 2024**

Preus bases imposables

**APARCAMENT PIRINEUS 32-62 (PROPIETAT)**

Planta	Núm. Plaça	Tipus plaça	24 hores cotxe	Propietari /llogater habitatge OC	Preu venda
1a	1001	normal	42,35 €	65,05 €	13.899,00 €
1a	1002	normal	42,35 €	65,05 €	13.899,00 €
1a	1003	normal	42,35 €	65,05 €	13.899,00 €
1a	1004	normal	42,35 €	65,05 €	13.899,00 €
1a	1005	normal	42,35 €	65,05 €	13.899,00 €
1a	1006	normal	42,35 €	65,05 €	13.899,00 €
1a	1007	normal	42,35 €	65,05 €	13.899,00 €
1a	1008	normal	42,35 €	65,05 €	13.899,00 €
1a	1012	normal	42,35 €	65,05 €	13.899,00 €
1a	1013	normal	42,35 €	65,05 €	13.899,00 €
1a	1016	normal	42,35 €	65,05 €	13.899,00 €
1a	1017	normal	42,35 €	65,05 €	13.899,00 €
1a	1018	normal	42,35 €	65,05 €	13.899,00 €
1a	1019	normal	42,35 €	65,05 €	13.899,00 €
1a	1022	normal	42,35 €	65,05 €	13.899,00 €
1a	1023	normal	42,35 €	65,05 €	13.899,00 €
1a	1025	normal	42,35 €	65,05 €	13.899,00 €
1a	1029	normal	42,35 €	65,05 €	13.899,00 €
1a	1032	normal	42,35 €	65,05 €	13.899,00 €
1a	1034	mob. red.	42,35 €	65,05 €	13.899,00 €
1a	1036	mob. red.	42,35 €	65,05 €	13.899,00 €
1a	1037	mob. red.	42,35 €	65,05 €	13.899,00 €
1a	1038	mob. red. gran	52,94 €	65,05 €	18.450,00 €
1a	1039	normal	42,35 €	65,05 €	13.899,00 €
1a	1040	normal	42,35 €	65,05 €	13.899,00 €
1a	1042	normal	42,35 €	65,05 €	13.899,00 €
1a	1044	normal	42,35 €	65,05 €	13.899,00 €
1a	1047	normal	42,35 €	65,05 €	13.899,00 €
1a	1048	normal	42,35 €	65,05 €	13.899,00 €
1a	1049	normal	42,35 €	65,05 €	13.899,00 €
1a	1050	normal	42,35 €	65,05 €	13.899,00 €
1a	1051	normal	42,35 €	65,05 €	13.899,00 €
1a	1052	doble	84,71 €	65,05 €	18.450,00 €
1a	1054	gran	52,94 €	65,05 €	15.190,50 €
1a	1056	mob. red.	42,35 €	65,05 €	13.899,00 €
1a	1058	normal	42,35 €	65,05 €	13.899,00 €
1a	1059	doble	84,71 €	65,05 €	18.450,00 €
1a	1060	doble	84,71 €	65,05 €	18.450,00 €
1a	1061	normal	42,35 €	65,05 €	13.899,00 €
1a	1065	normal	42,35 €	65,05 €	13.899,00 €
1a	1071	normal	42,35 €	65,05 €	13.899,00 €
1a	1072	mob. red.	42,35 €	65,05 €	13.899,00 €
1a	1074	normal	42,35 €	65,05 €	13.899,00 €
1a	1076	doble	84,71 €	65,05 €	18.450,00 €
1a	1078	doble	84,71 €	65,05 €	18.450,00 €
1a	1080	normal	42,35 €	65,05 €	13.899,00 €

**APARCAMENTS: Preus de lloguer i venda. ANY 2024**

Preus bases imposables

**APARCAMENT PIRINEUS 32-62 (PROPIETAT)**

Planta	Núm. Plaça	Tipus plaça	24 hores cotxe	Propietari /llogater habitatge OC	Preu venda
1a	1081	normal	42,35 €	65,05 €	13.899,00 €
1a	1082	normal	42,35 €	65,05 €	13.899,00 €
1a	1083	normal	42,35 €	65,05 €	13.899,00 €
1a	1084	normal	42,35 €	65,05 €	13.899,00 €
1a	1085	doble	84,71 €	65,05 €	18.450,00 €
1a	1086	doble	84,71 €	65,05 €	18.450,00 €
1a	1088	normal	42,35 €	65,05 €	13.899,00 €
1a	1089	normal	42,35 €	65,05 €	13.899,00 €
1a	1091	doble	84,71 €	65,05 €	18.450,00 €
1a	1092	normal	42,35 €	65,05 €	13.899,00 €
1a	1093	normal	42,35 €	65,05 €	13.899,00 €
1a	1094	normal	42,35 €	65,05 €	13.899,00 €
1a	1095	normal	42,35 €	65,05 €	13.899,00 €
1a	1096	normal	42,35 €	65,05 €	13.899,00 €
1a	1097	normal	42,35 €	65,05 €	13.899,00 €
1a	1098	doble	84,71 €	65,05 €	18.450,00 €
1a	1099	normal	42,35 €	65,05 €	13.899,00 €
1a	1100	normal	42,35 €	65,05 €	13.899,00 €
1a	1101	normal	42,35 €	65,05 €	13.899,00 €
1a	1107	normal	42,35 €	65,05 €	13.899,00 €
1a	1108	normal	42,35 €	65,05 €	13.899,00 €
1a	1111	normal	42,35 €	65,05 €	13.899,00 €
1a	1112	doble	84,71 €	65,05 €	18.450,00 €
1a	1116	normal	42,35 €	65,05 €	13.899,00 €
1a	1118	doble	84,71 €	65,05 €	18.450,00 €
1a	1119	doble	84,71 €	65,05 €	18.450,00 €
1a	1131	doble	84,71 €	65,05 €	18.450,00 €
2a	2001	mob. red.	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €
2a	2002	normal	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €
2a	2003	normal	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €
2a	2004	normal	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €
2a	2005	normal	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €
2a	2006	normal	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €
2a	2007	normal	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €
2a	2009	normal	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €
2a	2010	normal	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €
2a	2011	normal	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €
2a	2012	normal	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €
2a	2013	normal	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €
2a	2014	normal	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €
2a	2015	normal	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €
2a	2016	normal	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €
2a	2017	normal	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €
2a	2018	normal	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €
2a	2019	normal	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €
2a	2020	normal	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €



**APARCAMENTS: Preus de lloguer i venda. ANY 2024**

Preus bases imposables

**APARCAMENT PIRINEUS 32-62 (PROPIETAT)**

Planta	Núm. Plaça	Tipus plaça	24 hores cotxe	Propietari /llogater habitatge OC	Preu venda
2a	2021	normal	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €
2a	2022	normal	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €
2a	2023	normal	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €
2a	2025	normal	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €
2a	2026	normal	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €
2a	2027	normal	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €
2a	2028	normal	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €
2a	2029	normal	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €
2a	2030	normal	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €
2a	2031	mob. red.	42,35 €	65,05 €	20.397,50 €
2a	2032	mob. red.	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €
2a	2033	mob. red.	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €
2a	2034	mob. red.	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €
2a	2035	mob. red. gran	52,94 €	65,05 €	16.789,50 €
2a	2037	normal	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €
2a	2038	normal	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €
2a	2039	normal	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €
2a	2042	normal	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €
2a	2043	normal	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €
2a	2044	normal	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €
2a	2046	doble	84,71 €	65,05 €	16.789,50 €
2a	2048	normal	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €
2a	2049	normal	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €
2a	2050	normal	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €
2a	2051	normal	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €
2a	2054	doble	84,71 €	65,05 €	16.789,50 €
2a	2055	normal	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €
2a	2056	normal	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €
2a	2057	mob. red.	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €
2a	2058	normal	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €
2a	2059	normal	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €
2a	2060	doble	84,71 €	65,05 €	16.789,50 €
2a	2061	doble	84,71 €	65,05 €	16.789,50 €
2a	2062	normal	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €
2a	2063	normal	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €
2a	2064	normal	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €
2a	2065	normal	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €
2a	2066	normal	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €
2a	2068	doble	84,71 €	65,05 €	16.789,50 €
2a	2070	normal	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €
2a	2071	normal	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €
2a	2072	normal	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €
2a	2073	mob. red.	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €
2a	2074	normal	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €
2a	2075	normal	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €
2a	2076	normal	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €

**APARCAMENTS: Preus de lloguer i venda. ANY 2024**

Preus bases imposables

**APARCAMENT PIRINEUS 32-62 (PROPIETAT)**

Planta	Núm. Plaça	Tipus plaça	24 hores cotxe	Propietari /llogater habitatge OC	Preu venda
2a	2077	normal	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €
2a	2078	doble	84,71 €	65,05 €	16.789,50 €
2a	2079	doble	84,71 €	65,05 €	16.789,50 €
2a	2080	normal	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €
2a	2081	normal	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €
2a	2082	normal	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €
2a	2083	normal	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €
2a	2084	normal	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €
2a	2085	normal	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €
2a	2086	doble	84,71 €	65,05 €	16.789,50 €
2a	2087	doble	84,71 €	65,05 €	16.789,50 €
2a	2088	normal	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €
2a	2089	normal	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €
2a	2090	normal	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €
2a	2092	doble	84,71 €	65,05 €	16.789,50 €
2a	2093	normal	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €
2a	2094	normal	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €
2a	2095	normal	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €
2a	2096	normal	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €
2a	2097	normal	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €
2a	2098	normal	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €
2a	2099	doble	84,71 €	65,05 €	16.789,50 €
2a	2100	normal	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €
2a	2101	normal	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €
2a	2102	normal	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €
2a	2103	normal	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €
2a	2104	normal	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €
2a	2105	doble	84,71 €	65,05 €	16.789,50 €
2a	2106	normal	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €
2a	2108	gran	52,94 €	65,05 €	13.530,00 €
2a	2111	normal	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €
2a	2114	doble	84,71 €	65,05 €	16.789,50 €
2a	2115	normal	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €
2a	2116	normal	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €
2a	2117	normal	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €
2a	2118	normal	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €
2a	2119	normal	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €
2a	2120	normal	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €
2a	2121	doble	84,71 €	65,05 €	16.789,50 €
2a	2122	doble	84,71 €	65,05 €	16.789,50 €
2a	2123	normal	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €
2a	2124	normal	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €
2a	2125	normal	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €
2a	2126	normal	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €
2a	2127	normal	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €
2a	2128	normal	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €

**APARCAMENTS: Preus de lloguer i venda. ANY 2024**

Preus bases imposables

**APARCAMENT PIRINEUS 32-62 (PROPIETAT)**

Planta	Núm. Plaça	Tipus plaça	24 hores cotxe	Propietari /llogater habitatge OC	Preu venda
2a	2129	doble	84,71 €	65,05 €	16.789,50 €
2a	2130	doble	84,71 €	65,05 €	16.789,50 €
2a	2131	normal	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €
2a	2132	normal	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €
2a	2133	normal	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €
2a	2134	normal	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €
2a	2135	normal	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €
2a	2137	normal	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €
2a	2139	normal	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €
2a	2140	normal	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €
2a	2141	normal	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €
2a	2142	normal	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €
2a	2143	normal	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €
2a	2144	doble	84,71 €	65,05 €	16.789,50 €
2a	2147	normal	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €
2a	2149	mob. red.	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €
2a	2150	mob. red.	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €
2a	2151	gran	52,94 €	65,05 €	13.530,00 €
2a	2153	gran	52,94 €	65,05 €	13.530,00 €
2a	2154	doble	84,71 €	65,05 €	16.789,50 €
2a	2155	normal	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €
2a	2156	normal	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €
2a	2157	normal	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €
2a	2158	mob. red.	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €
2a	2159	mob. red.	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €
2a	2161	normal	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €
2a	2162	mob. red.	42,35 €	65,05 €	12.238,50 €

- Les places en propietat estan subjectes a IVA si és 1a transmissió i a ITP si és 2a transmissió.

**APARCAMENTS: Preus de lloguer i venda. ANY 2024**

Preus bases imposables

**APARCAMENT MERCAT DE SINGUERLIN (CESSIÓ)**

Planta	Núm. Plaça	Tipus plaça	24 hores cotxe	24 hores moto	Paradistas Mercat de Singuerlin cotxe 24 hores
1a	24	normal	50,83 €	21,18 €	42,35 €
1a	25	normal	50,83 €	21,18 €	42,35 €
1a	34	normal	50,83 €	21,18 €	42,35 €
1a	41	normal	50,83 €	21,18 €	42,35 €
1a	42	normal	50,83 €	21,18 €	42,35 €
1a	43	normal	50,83 €	21,18 €	42,35 €
1a	45	normal	50,83 €	21,18 €	42,35 €
1a	47	normal	50,83 €	21,18 €	42,35 €
1a	48	normal	50,83 €	21,18 €	42,35 €
1a	55	normal	50,83 €	21,18 €	42,35 €
1a	56	normal	50,83 €	21,18 €	42,35 €
1a	57	normal	50,83 €	21,18 €	42,35 €
1a	59	normal	50,83 €	21,18 €	42,35 €
1a	60	normal	50,83 €	21,18 €	42,35 €
1a	64	normal	50,83 €	21,18 €	42,35 €
1a	65	normal	50,83 €	21,18 €	42,35 €
1a	72	normal	50,83 €	21,18 €	42,35 €
1a	74	normal	50,83 €	21,18 €	42,35 €
1a	75	normal	50,83 €	21,18 €	42,35 €
1a	76	normal	50,83 €	21,18 €	42,35 €
1a	84	normal	50,83 €	21,18 €	42,35 €
1a	85	normal	50,83 €	21,18 €	42,35 €
1a	87	normal	50,83 €	21,18 €	42,35 €
1a	91	normal	50,83 €	21,18 €	42,35 €
1a	94	normal	50,83 €	21,18 €	42,35 €
1a	95	normal	50,83 €	21,18 €	42,35 €
1a	96	normal	50,83 €	21,18 €	42,35 €
1a	97	normal	50,83 €	21,18 €	42,35 €
1a	98	normal	50,83 €	21,18 €	42,35 €
1a	100	normal	50,83 €	21,18 €	42,35 €
1a	101	normal	50,83 €	21,18 €	42,35 €
1a	103	normal	50,83 €	21,18 €	42,35 €



**PREUS DELS HABITATGES PROPIETAT ANY 2024**

<b>HABITATGES NO QUALIFICATS</b>	<b>m2</b>	<b>Lloguer mensual</b>	
		<b>base imposable</b>	
		<b>2023</b>	<b>2024</b>
<b>Rambla del Fondo, 64-68</b>			
Rambla del Fondo, 64-68, 1r 3a		557,88 €	571,83 €
Rambla del Fondo, 64-68, 2n 3a		626,38 €	642,04 €
Rambla del Fondo, 64-68, 3r 3a		617,91 €	633,36 €
Rambla del Fondo, 64-68, 6è 3a		617,96 €	633,41 €
Rambla del Fondo, 64-68, 7è 3a		630,28 €	646,04 €
Rambla del Fondo, 64-68, 8è 3a		655,78 €	672,17 €
Rambla del Fondo, 64-68, 9è 3a		687,18 €	704,36 €

Als habitatges llogats mantenen preus i s'aplica l'IPC / IGC cada any, segons contractes formalitzats, amb el límit legalment establert.

S'aplica un 2,5% d'increment del preu a data d'aprovació de preus 2024, respecte el preu de 2023.

Els preus de compra es mantenen als aprovats inicialment.

## **Proposta d'aprovació dels preus per a l'any 2024 de les places d'aparcament en venda i lloguer, del preu/hora als aparcaments de rotació, dels preus de venda i lloguer dels locals comercials i d'altres serveis que presta Gramepark, SA.**

---

Vista la proposta de preus per a l'any 2024 dels diferents serveis que presta Gramepark, SA i els actius que té a la venda i lloguer la societat, relatius als Departaments de Gestió administrativa i Patrimoni i del Departament de Mobilitat i Comercial que s'acompanya com a Annex a aquesta proposta.

Vist que les auditories dutes a terme per la Intervenció General de l'Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet recomanen recollir en un sol document de referència el conjunt de tarifes a aplicar en totes les operacions d'ingressos.

Els diferents preus proposats es corresponen als preus de lloguer i/o venda dels actius gestionats per l'empresa municipal i bàsicament són:

- Places d'aparcament
  - o Del patrimoni de la societat
  - o De cessió o concessió administrativa
- Locals comercials
- Habitatges

També es proposa el preu per hora de l'estada en els aparcaments de rotació de la ciutat que gestiona l'empresa municipal.

Alguns serveis accessoris a la gestió també es relacionen amb els diferents preus proposats.

Pel que fa als serveis de gestió de l'estacionament regulat en superfície (zona blava) i els serveis de la grua municipal i dipòsit, els seus "preus" han estat aprovats en el marc de les ordenances fiscals per la seva consideració de taxes.

Amb caràcter general, es proposa un **increment del 2,5%** respecte els preus de 2023, excepte els serveis accessoris dels habitatges dotacionals que han estat posat en marxa recentment i que es mantenen invariables.

En alguns supòsits i per motius tècnics, cal un arrodoniment a fraccions de 5 cèntims.

Cal tenir en compte, però, que la majoria d'actius de la societat tenen contractes de lloguer o de lloguer amb opció de compra, que cal respectar, i on consta el mètode de revisió de preus acordat al seu moment. Per tant, la proposta és de fixació dels preus per a una eventual situació de pèrdua del contracte de lloguer i un cop vacant, calgui vendre o llogar de nou l'actiu.

Els habitatges de titularitat o en gestió de l'empresa municipal tenen contractes vigents de lloguer i s'aplica el preu en aplicació dels mòduls establerts en aplicació de la normativa d'habitatge.

El parc de caràcter social, té el preu de lloguer que en cada cas determinen els Serveis Socials i revisable en funció de la situació econòmica de les persones llogateres.

Es proposa al Consell d'Administració que adopti els següents acords:

**PRIMER.- APROVAR** els preus per a l'any 2024 de les places d'aparcament en venda i lloguer, del preu/hora als aparcaments de rotació, dels preus de venda i lloguer dels locals comercials propietat de Gramepark, SA i d'altres serveis que presta l'empresa que es relacionen a l'annex que acompanya aquesta proposta.



**SEGON.- ELEVAR** a l'Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet els preus aprovats a l'acord anterior als efectes adients.

Santa Coloma de Gramenet, data de l'última signatura electrònica.

Sr. Antonio Luís Suárez Pizarro  
President

Sr. Miquel Bagudanch Gené  
Gerent