



Signatura

Pressupost 2025

Identificador unívoc: 179016619504347
Identificador unívoc de l'origen: 2025
Estat d'elaboració: Còpia electrònica autèntica
Naturalesa del document origen: Original

GRAMEPARK, SA
Òrgan: GRAMEPARK, SA
Títol: PRESSUPOST 2025
Origen del document: Administració

Original signat per:
Núria Bartrolí Forn
Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet - CIF
P0824500C
Signatura realitzada en data 14/10/2024 09:18:42+02:00

ÍNDEX

1. OBJECTE DEL DOCUMENT	1
2. CRITERIS GENERALS I HIPÒTESIS EMPRADES EN L'ELABORACIÓ DE LES PREVISIONS D'INGRESSOS I DESPESES DE L'EXERCICI	2
2.1. Informació comptable utilitzada per a l'elaboració de les previsions d'ingressos i despeses	2
2.2. Previsió d'ingressos de l'exercici 2025	2
2.2.1. Import net de la xifra de negocis.....	2
2.2.2. Altres ingressos d'explotació.....	3
2.2.3. Imputació de subvencions d'immobilitzat no financer	5
2.3. Previsió de despeses de l'exercici 2025	5
2.3.1. Despeses de personal.....	5
2.3.2. Altres despeses d'explotació	6
2.3.3. Despeses financeres	7
3. PREVISIONS D'INGRESSOS I DESPESES DE L'EXERCICI 2025	7
3.1. General	7
3.2. Per activitats.....	9
4. PREVISIONS D'INVERSIONS A L'EXERCICI I FINANÇAMENT	18
5. PROGRAMA D'ACTUACIÓ, INVERSIÓ I FINAÇAMENT (PAIF).....	18
5.1. Contingut del programa anual	18
5.1.1. Actuacions a realitzar durant l'exercici 2025	18
5.1.2. Recursos disponibles per les actuacions previstes.....	19
5.2. Determinació de la capacitat o necessitat de finançament	20
6. PRESSUPOST DE LA SOCIETAT PER A L'EXERCICI 2025 FORMULAT EN TERMES PRESSUPOSTARIS	20

Identificador unívoc: 179016619504347
Identificador unívoc de l'origen: 2025
Estat d'elaboració: Còpia electrònica autèntica
Naturalesa del document origen: Original

GRAMEPARK, SA
Òrgan: GRAMEPARK, SA
Títol: PRESSUPOST 2025
Origen del document: Administració

Original signat per:

Núria Bartrolí Forn
Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet - CIF
P0824500C
Signatura realitzada en data 14/10/2024 09:18:42+02:00

1. OBJECTE DEL DOCUMENT

GRAMEPARK, S.A., (en endavant, Gramepark o la Societat, indistintament) d'acord amb els seus estatuts, és una societat privada municipal constituïda per l'Ajuntament de Santa Coloma i té la consideració de mitjà propi instrumental i de servei tècnic. Les activitats que desenvolupa són la promoció, explotació i administració directa o indirecta d'aparcaments, la gestió del servei de retirada de vehicles amb grua, la regulació de l'estacionament en la via pública mitjançant parquímetres, i la promoció i construcció, per compte pròpia o de tercers, de tota classe d'edificis. A partir de l'exercici 1992, l'objecte social es va modificar incorporant la gestió urbanística i d'obres, així com també, la gestió, explotació i manteniment de serveis de competència municipal.

L'article 164 c) del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals (TRLRHL) així com la secció 2ª del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, estableixen que el pressupost general de les entitats locals ha d'incloure les previsions d'ingressos i despeses de les societats mercantils el capital social de les quals els hi pertanyi íntegrament.

L'elaboració del pressupost de l'exercici 2025, es realitza en base a la projecció d'ingressos i despeses de l'exercici 2024 per a cadascuna de les activitats de la Societat, prenent en consideració les variacions tant en ingressos com en les despeses derivades de les diferents actuacions previstes per l'exercici 2025 respecte del 2024.

En general, i tal com s'exposa tot seguit, es tracta d'un pressupost elaborat en base a criteris prudents en quan a la determinació dels ingressos de l'exercici sent estrictes en la determinació de les despeses que són necessàries per a aconseguir-los.

Adicionalment, i conforme els requeriments previstos en l'article 166 c). del TRLRHL, s'adjunta com annex al present pressupost el programa anual d'actuació, inversions i finançament (PAIF) previst per a l'exercici 2025.

Original signat per:

Núria Bartrolí Forn
Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet - CIF
P0824500C
Signatura realitzada en data 14/10/2024 09:18:42+02:00

2. CRITERIS GENERALS I HIPÒTESIS EMPRADES EN L'ELABORACIÓ DE LES PREVISIONS D'INGRESSOS I DESPESES DE L'EXERCICI

2.1. Informació comptable utilitzada per a l'elaboració de les previsions d'ingressos i despeses

Per a l'elaboració de les previsions s'ha pres com a punt de partida la informació comptable disponible d'ingressos i despeses de la Societat corresponent al mes de juny del 2024 (mes amb un tancament comptable del qual s'ha subministrat la informació trimestral prevista a la LOEPSF corresponent) de les diferents línies d'activitat. A partir d'aquestes dades la Societat ha fet una estimació de tancament de l'exercici 2024, el qual ha servit de base per la previsió dels ingressos i les despeses del 2025, complementat amb el que es detalla en els següents apartats.

2.2. Previsió d'ingressos de l'exercici 2025

2.2.1. Import net de la xifra de negocis

L'import de la xifra de negocis per l'any 2025 es de 3.694.215 euros que representa un 10,4% més respecte a les estimacions del 2024.

a) Vendes d'habitatges, aparcaments i locals i aparcaments en règim de cessió d'ús

Per a l'exercici 2025 no s'han previst vendes d'immobles o aparcaments tot i que com ha succeït al 2023 de manera circumstancial pot materialitzar-se alguna.

Pel que fa als aparcaments en cessió d'ús, es preveu que es materialitzi les vendes de les cessions a 50 anys de les places de l'aparcament del mercat de Singuerlín i que suposaran uns ingressos de 247 milers d'euros. L'empresa municipal compta amb la gestió directa i el Servei de Compres i Gestió Patrimonial de l'Ajuntament n'està tramitant l'adscripció i plec de cessió, que permetrà poder realitzar el procediment de transmissió de les cessions.

b) Prestacions de serveis

Corresponen principalment als ingressos generats per les següents línies d'activitat:

- Arrendament d'habitatges, locals i aparcaments.
- Explotació d'aparcaments en règim de rotació i pupil·latge.
- Servei de la grua municipal.
- Servei d'estacionament amb regulació horària.

Original signat per:

Núria Bartrolí Forn
Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet - CIF
P0824500C
Signatura realitzada en data 14/10/2024 09:18:42+02:00

- Encomanes relatives a la gestió dels habitatges dotacionals en règim de lloguer per a gent gran de Miguel Hernández, pels joves al Complex Les Oliveres i els provinents del Conveni subscrit amb la SAREB.

Les previsions d'ingressos de les activitats d'arrendaments d'habitatges i locals augmenten una mitjana de 5,25% respecte al 2024 principalment per la formalització de contractes de lloguer pendents d' habitatges destinats a lloguer a famílies amb risc d'exclusió social i per la posada en funcionament dels habitatges dotacionals i allotjaments temporals al Complex Les Oliveres per joves que suposaran 64 mil euros d'ingressos.

Pel que fa als aparcaments l'augment de tarifes estimat per l'any 2025 és del 3,4% i a més està previst la posada en funcionament de les places de rotació horària i lloguer a l'aparcament del mercat de Singuerlín.

Les taxes previstes de l'Ajuntament per l'arrossegament de vehicles incrementa al 2025 un 5% i en quant al servei d'estacionament amb regulació horària està previst un increment del 3,4% de la tarifa i un increment en l'activitat que conjuntament suposarà 36 milers d' euros més respecte al 2024.

En referència als habitatges dotacionals de Miguel Hernández no es preveuen canvis significatius i dels habitatges assignats de la SAREB durant tot l'any 2025 s'espera formalitzar els últims contractes dels 8 pisos per a lloguer social.

2.2.2. Altres ingressos d'explotació

a) Ingressos accessoris i altres de gestió corrent

Corresponen als ingressos addicionals derivats de la gestió i administració per part de Gramepark dels diferents arrendaments, aparcaments i serveis d'estacionament amb regulació horària.

Representa el 8% dels ingressos ordinaris d'explotació (330 milers d'euros) i per determinar l'ingrés previst per a l'exercici 2025 s'ha estimat un increment del 2%.

Original signat per:

Núria Bartrolí Forn
Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet - CIF
P0824500C
Signatura realitzada en data 14/10/2024 09:18:42+02:00

b) Subvencions per a l'exploració

Per a l'exercici 2025 es preveuen les següents transferències i/o subvencions per al finançament de les activitats ordinàries de la Societat:

- Capítol IV: Aportacions de l'Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet.

El total de les aportacions a favor de Gramepark ascendeix a 2.750.776 euros amb càrrec al capítol IV dels pressupostos de la Corporació municipal:

Destí	Import
Aportacions per equilibri dels serveis públics gestionats	2.048.001
Aportacions per encomanes de gestió de serveis d'habitatge social	702.775
- Gestió habitatge SAREB: 513.624 €	
- Gestió edifici dotacional "Miguel Hernández": 189.151€	
Total	2.750.776

La distribució de l'import de les aportacions per a l'equilibri dels serveis públics gestionats que mostra el pressupost per activitats (veure apartat 3.2) es considera totalment orientativa, i no condicionarà en cap cas la distribució que vulgui efectuar l'Ajuntament atenent a altres criteris que vulgui utilitzar i que afavoreixin la racionalitat econòmica de la distribució de l'esmentada quantia.

A la sessió ordinària del Ple de l'Ajuntament del dia 23 de juliol de 2024 es va aprovar la renovació per un any del formalitzat amb *la Sociedad de Activos procedentes de la Reestructuración bancaria, S.A.* (SAREB) del 2020. La quantitat pressupostada per tot exercici 2025 és de 513 milers d'euros, que han de permetre finançar les despeses associades a la gestió de 79 habitatges.

- Subvencions d'altres Administracions públiques

S'han considerat les subvencions d'exploració imputables a l'OLH, referides a les aportacions previstes per part de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, en el marc dels següents convenis de col·laboració:

- Conveni del Programa de mediació per al lloguer social d'habitatges.

Original signat per:

Núria Bartrolí Forn
Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet - CIF
P0824500C
Signatura realitzada en data 14/10/2024 09:18:42+02:00

- Conveni de l'Oficina Local de l'Habitatge.
- Servei d'informació de deutes a l'habitatge.
- Fons d'habitatge social.

L'import anual estimat d'aquestes subvencions, que depenen dels pressupostos que assigni l'Agència de l'habitatge de Catalunya, per a l'exercici 2025 es manté respecte l'exercici anterior i totalitza la xifra de 214 milers d'euros.

2.2.3. Imputació de subvencions d'immobilitzat no financer

Corresponen per una part als ingressos derivats de les cessions gratuïtes de sòl efectuades per l'Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet, traspassades a l'exercici atenent a la seva correlació amb les despeses que financen, i per altra a les subvencions no reintegrables que financen immobilitzat que s'imputen als resultats en proporció a la depreciació experimentada durant el període pels actius finançats per aquestes subvencions. Per aquest 2025 no es preveuen noves incorporacions en aquesta partida.

2.3. Previsió de despeses de l'exercici 2025

2.3.1. Despeses de personal

L'increment previst en els conceptes salarials pel 2025 és del 2,50%, respecte als actuals del 2024. Un 0,5% correspon a l'increment addicional per al 2024 per variació de l'IPC avançat de 2022, 2023 i 2024 recollit al "Acuerdo Marco para una Administración del siglo XXI", de 19 d'octubre de 2022 i un 2% a l'increment previst pel 2025. El cost d'empresa de les persones treballadores estimat pel 2025 és de 2.778.311,96 €.

S'ha previst l'increment d'una persona treballadora (Tècnic-a d'Instal·lacions) en compliment de l'establert a la Resolució de Presidència 29/2023, de 16 de gener de 2024.

Els esmentats increments s'ajustaran en el cas que la Llei de pressupostos generals de l'estat per a l'exercici 2025 o d'altra normativa aplicable estableixi un límit inferior.

Original signat per:

Núria Bartrolí Forn
Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet - CIF
P0824500C
Signatura realitzada en data 14/10/2024 09:18:42+02:00

2.3.2. Altres despeses d'exploració

a) Serveis exteriors

El Consell d'Administració de GRAMEPARK, en data 27 de març de 2024, va resoldre adjudicar el contracte de subministrament en règim de renting de dos camions grua d'arrossegament amb equipament pe al servei de grua municipal que començarà a finals d'aquest any. Aquesta despesa pel 2025 és de 64 mil euros.

A més tal com s'ha apuntat a l' apartat d'ingressos pel 2025 hi ha un augment en l'activitat de gestió d'habitatges que comporta un increment a la partida de manteniments preventius i correctius que junt amb els arranjaments i els manteniments d'aparcaments suposa un increment de la despesa de 18% respecte al 2024.

L'augment de l'activitat consegüentment genera un increment en les altres partides de despeses corrents i subministraments.

S'ha realitzat una previsió d'increment de serveis per tal de poder donar resposta a l'increment continuat de les persones ateses al PAE (Punt d'assessorament energètic) i en especial per a la tasca de suport a les tramitacions de bons socials energètics i d'aigua.

Totes aquestes actuacions fa que el pressupost de serveis exteriors arribi a la quantitat de 2.730.271 euros.

b) Tributs

Recull una previsió dels següents tributs municipals:

- Impost sobre Béns Immobles i EMT
- Tribut de la mobilitat.
- Impost d'activitats econòmiques.

La despesa anual prevista el 2025 per aquest concepte totalitza la xifra de 352 milers d'euros.

Original signat per:

Núria Bartrolí Forn
Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet - CIF
P0824500C
Signatura realitzada en data 14/10/2024 09:18:42+02:00

c) Pèrdues per deteriorament de crèdits comercials

Atesa la demora en el cobrament de les partides de deute comercial de les diferents prestacions de serveis com pel risc inherent dels lloguers a famílies amb risc d'exclusió social, per aquest 2025 es preveu una provisió per deteriorament dels mateixos de 146 milers d'euros. L'empresa ha desenvolupat un model de gestió amb el suport dels Serveis socials per a que els lloguers dels habitatges estiguin adequats al que poden pagar les persones llogateres i a l'hora que compleixin amb les diferents obligacions que dimanen d'aquest suport públic.

2.3.3. Despeses financeres

Les operacions d'endeutament vigents al 2025 es mostren en el quadre següent:

<u>Préstecs amb garantia hipotecària:</u>	<u>Tipus d'interès</u>	<u>Venciment</u>
* BBVA(Caixa Catalunya):		
- Habitatges promoció HP6	E365+0%	3,61% Març 2035
- Habitatges Pirineus, 32- 62	E365+2,5%	6,22% Abril 2041
- Locals Pirineus, 32- 62	E365+2,5%	6,22% Juliol 2027
- Aparcaments Pirineus, 32- 62	E365+2,5%	6,15% Juliol 2027
* Caixabank:		
- Promoció C/ Dr.Ferran, 24	E365+3%	4,92% Març 2041
* BBVA(Unim m):		
- Finques varies	E90+1,17%	4,88% Setembre 2025

L'estimació de la despesa financera associada a aquests préstecs atenent al capital pendent i al tipus d'interès aplicable de cadascun d'ells totalitza 442 milers d'euros.

3. PREVISIONS D'INGRESSOS I DESPESES DE L'EXERCICI 2025

3.1. General

Les previsions d'ingressos i despeses de l'exercici 2025 elaborades d'acord amb els criteris descrits anteriorment són les següents:

Original signat per:

Núria Bartolí Forn
Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet - CIF
P0824500C
Signatura realitzada en data 14/10/2024 09:18:42+02:00

Pressupost 2025

PREVISIÓ D'INGRESSOS I DESPESES	2025
1. Import net de la xifra de negocis.	3.694.214,74
a) Vendes	247.562,49
b) Prestacions de serveis	4.269.676,94
c) descompte social	(-)823.024,70
2. Variació d'existències de productes acabats i	-
4. Aprovisionaments	-
a) Consum de mercaderies	-
b) Consum primeres matèries i altres matèries	-
c) Treballs realitzats per altres empreses	-
d) Deterioraments mercaderies, matèries pri	-
5. Altres ingressos d'explotació	544.284,16
a) Ingressos accessoris i altres gestió corrent	330.509,96
b) Subvencions rebudes d'altres admons	213.774,20
b) Subvencions per a l'explotació	-
6. Despeses de personal	(-)2.817.501,80
a) Sous, salaris i assimilats	(-)2.083.609,89
b) Carregues socials	(-)733.891,91
7. Altres despeses d'explotació	(-)3.228.915,56
a) Serveis exteriors	(-)2.730.271,42
b) Tributs	(-)352.342,25
c) Pèrdues, deteriorament i variació de provi	(-)146.301,88
d) Altres despeses de gestió corrent	-
8. Amortització de l'immobilitzat	(-)726.203,10
9. Imputació subvencions d'immobilitzat no fina	226.585,75
10. Resultats extraordinaris	-
11. Deteriorament i resultat per alien. immo	
A.1) RESULTAT D'EXPLOTACIÓ	(-)2.307.535,81
12. Ingressos financers	-
13. Despeses financeres	(-)442.158,02
b) Per deutes amb tercers	(-)442.158,02
A.2) RESULTAT FINANCER	(-)442.158,02
Cost Estructura 21,4%	-
b) Subvencions per a l'explotació:	
COMPENSACIÓ DÈFICITS	2.048.001,01
ENCOMANES	702.774,55
A.3) RESULTAT ABANS D'IMPOSTOS	1.081,72
17. Impostos sobre beneficis	-
A.5) RESULTAT DE L'EXERCICI	1.081,72

Identificador unívoc: 179016619504347
Identificador unívoc de l'origen: 2025
Estat d'elaboració: Còpia electrònica autèntica
Naturalesa del document origen: Original

GRAMEPARK, SA
Òrgan: GRAMEPARK, SA
Títol: PRESSUPOST 2025
Origen del document: Administració

Original signat per:
Núria Bartrolí Forn
Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet - CIF
P0824500C
Signatura realitzada en data 14/10/2024 09:18:42+02:00

3.2. Per activitats

Les activitats de Gramepark es poden classificar en les següents divisions o línies de negoci:

- Arrendament d'habitatges, locals i aparcaments.
- Encomanes: Habitatges de la SAREB, Oliveres i de Miguel Hernández
- Explotació d'aparcaments en règim de rotació i pupil·latge.
- Servei de la grua municipal.
- Servei d'estacionament amb regulació horària.
- Oficina local d'habitatge.
- Promoció d'edificis d'habitatges, locals i aparcaments.

El pressupost de cadascuna d'elles incorpora els ingressos i despeses que li són directament atribuïbles. Els costos indirectes de la Societat es presenten en el centre de cost denominat "Estructura" i són objecte de distribució entre les diferents activitats proporcionalment als costos directes i indirectes de cada activitat.

Tal i com s'ha esmentat anteriorment, la distribució de l'import de les aportacions per a l'equilibri dels serveis públics gestionats que mostra el pressupost per activitats es considera totalment orientativa, i no condicionarà en cap cas la distribució que vulgui efectuar l'Ajuntament atenent a altres criteris que vulgui utilitzar i que afavoreixen la racionalitat econòmica de la distribució de l'esmentada quantia.

El pressupost per cada una de les activitats que realitza la Societat es presenta tot seguit:

Original signat per:

Núria Bartolí Forn
Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet - CIF
P0824500C
Signatura realitzada en data 14/10/2024 09:18:42+02:00

PREVISIONS D'INGRESSOS I DESPESES DE L'EXERCICI 2025 PER LÍNEES D'ACTIVITAT

ARRENDAMENTS DE LOCALS I HABITATGES

Pressupost 2025

PREVISIÓ D'INGRESSOS I DESPESES	ARRENDAMENTS DE LOCALS I HABITATGES
1. Import net de la xifra de negocis.	1.121.359,30
a) Vendes	-
b) Prestacions de serveis	1.473.751,23
c) descompte social	(-)352.391,94
2. Variació d'existències de productes acabats i	-
4. Aprovisionaments	-
a) Consum de mercaderies	-
b) Consum primeres matèries i altres matèries	-
c) Treballs realitzats per altres empreses	-
d) Deterioraments mercaderies, matèries prim	-
5. Altres ingressos d'explotació	75.982,68
a) Ingressos accessoris i altres gestió corrent	7.982,68
b) Subvencions rebudes d'altres admons	68.000,00
b) Subvencions per a l'explotació	-
6. Despeses de personal	-
a) Sous, salaris i assimilats	-
b) Carregues socials	-
7. Altres despeses d'explotació	(-)647.659,00
a) Serveis exteriors	(-)486.027,56
b) Tributs	(-)90.304,11
c) Pèrdues, deteriorament i variació de provi	(-)71.327,33
d) Altres despeses de gestió corrent	-
8. Amortització de l'immobilitzat	(-)360.846,00
9. Imputació subvencions d'immobilitzat no fina	-
10. Resultats extraordinaris	-
11. Deteriorament i resultat per alien. immo	-
A.1) RESULTAT D'EXPLOTACIÓ	188.836,98
12. Ingressos financers	-
13. Despeses financeres	(-)440.821,18
b) Per deutes amb tercers	(-)440.821,18
A.2) RESULTAT FINANCER	(-)440.821,18
Cost Estructura 21,4%	(-)215.985,69
b) Subvencions per a l'explotació:	
COMPENSACIÓ DÈFICITS	467.969,89
ENCOMANES	-
A.3) RESULTAT ABANS D'IMPOSTOS	0,00
17. Impostos sobre beneficis	-
A.5) RESULTAT DE L'EXERCICI	0,00

Identificador unívoc: 179016619504347
Identificador unívoc de l'origen: 2025
Estat d'elaboració: Còpia electrònica autèntica
Naturalesa del document origen: Original

GRAMEPARK, SA
Òrgan: GRAMEPARK, SA
Títol: PRESSUPOST 2025
Origen del document: Administració

Original signat per:
Núria Bartrolí Forn
Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet - CIF
P0824500C
Signatura realitzada en data 14/10/2024 09:18:42+02:00

PREVISIONS D'INGRESSOS I DESPESES DE L'EXERCICI 2025 PER LÍNEES D'ACTIVITAT

NOUS PROJECTES:SAREB OLIVERES I MIGUEL HERNÁNDEZ

Pressupost 2025

PREVISIÓ D'INGRESSOS I DESPESES	SAREB/MH/OLIVERES
1. Import net de la xifra de negocis.	219.818,39
a) Vendes	-
b) Prestacions de serveis	690.451,14
c) descompte social	(-)470.632,76
2. Variació d'existències de productes acabats i	-
4. Aprovisionaments	-
a) Consum de mercaderies	-
b) Consum primeres matèries i altres matèries	-
c) Treballs realitzats per altres empreses	-
d) Deterioraments mercaderies, matèries pri	-
5. Altres ingressos d'explotació	136.856,38
a) Ingressos accesoris i altres gestió corrent	136.856,38
b) Subvencions rebudes d'altres admons	-
b) Subvencions per a l'explotació	-
6. Despeses de personal	(-)212.415,77
a) Sous, salaris i assimilats	(-)157.871,77
b) Carregues socials	(-)54.544,00
7. Altres despeses d'explotació	(-)845.995,99
a) Serveis exteriors	(-)729.042,14
b) Tributs	(-)41.979,30
c) Pèrdues, deteriorament i variació de provi	(-)74.974,55
d) Altres despeses de gestió corrent	-
8. Amortització de l'immobilitzat	(-)91.528,26
9. Imputació subvencions d'immobilitzat no fina	90.490,70
10. Resultats extraordinaris	-
11. Deteriorament i resultat per alien. immo	-
A.1) RESULTAT D'EXPLOTACIÓ	(-)702.774,55
12. Ingressos financers	-
13. Despeses financeres	-
b) Per deutes amb tercers	-
A.2) RESULTAT FINANCER	-
Cost Estructura 21,4%	-
b) Subvencions per a l'explotació:	-
COMPENSACIÓ DÈFICITS	-
ENCOMANES	702.774,55
A.3) RESULTAT ABANS D'IMPOSTOS	-
17. Impostos sobre beneficis	-
A.5) RESULTAT DE L'EXERCICI	-

Identificador unívoc: 179016619504347
Identificador unívoc de l'origen: 2025
Estat d'elaboració: Còpia electrònica autèntica
Naturalesa del document origen: Original

GRAMEPARK, SA
Òrgan: GRAMEPARK, SA
Títol: PRESSUPOST 2025
Origen del document: Administració

Original signat per:
Núria Bartrolí Forn
Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet - CIF
P0824500C
Signatura realitzada en data 14/10/2024 09:18:42+02:00

PREVISIONS D'INGRESSOS I DESPESES DE L'EXERCICI 2025 PER LÍNEES D'ACTIVITAT

APARCAMENTS DE ROTACIÓ I CESSIÓ

Pressupost 2025

PREVISIÓ D'INGRESSOS I DESPESES	APARCAMENTS
1. Import net de la xifra de negocis.	1.352.221,55
a) Vendes	247.562,49
b) Prestacions de serveis	1.104.659,06
c) descompte social	-
2. Variació d'existències de productes acabats i	-
4. Aprovisionaments	-
a) Consum de mercaderies	-
b) Consum primeres matèries i altres matèries	-
c) Treballs realitzats per altres empreses	-
d) Deterioraments mercaderies, matèries prim	-
5. Altres ingressos d'explotació	136.296,31
a) Ingressos accessoris i altres gestió corrent	136.296,31
b) Subvencions rebudes d'altres admons	-
b) Subvencions per a l'explotació	-
6. Despeses de personal	(-)71.661,70
a) Sous, salaris i assimilats	(-)43.519,98
b) Carregues socials	(-)28.141,72
7. Altres despeses d'explotació	(-)987.543,37
a) Serveis exteriors	(-)837.242,36
b) Tributs	(-)150.301,02
c) Pèrdues, deteriorament i variació de provi	-
d) Altres despeses de gestió corrent	-
8. Amortització de l'immobilitzat	(-)216.529,36
9. Imputació subvencions d'immobilitzat no fina	61.895,40
10. Resultats extraordinaris	-
11. Deteriorament i resultat per alien. immo	-
A.1) RESULTAT D'EXPLOTACIÓ	274.678,82
12. Ingressos financers	-
13. Despeses financeres	(-)882,31
b) Per deutes amb tercers	(-)882,31
A.2) RESULTAT FINANCER	(-)882,31
Cost Estructura 21,4%	(-)273.216,68
b) Subvencions per a l'explotació:	-
COMPENSACIÓ DÈFICITS	-
ENCOMANES	-
A.3) RESULTAT ABANS D'IMPOSTOS	579,83
17. Impostos sobre beneficis	-
A.5) RESULTAT DE L'EXERCICI	579,83

Identificador unívoc: 179016619504347
Identificador unívoc de l'origen: 2025
Estat d'elaboració: Còpia electrònica autèntica
Naturalesa del document origen: Original

GRAMEPARK, SA
Òrgan: GRAMEPARK, SA
Títol: PRESSUPOST 2025
Origen del document: Administració

Original signat per:
Núria Bartrolí Forn
Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet - CIF
P0824500C
Signatura realitzada en data 14/10/2024 09:18:42+02:00

PREVISIONS D'INGRESSOS I DESPESES DE L'EXERCICI 2025 PER LÍNEES D'ACTIVITAT

GRUES

Pressupost 2025

PREVISIÓ D'INGRESSOS I DESPESES	GRUES
1. Import net de la xifra de negocis.	729.752,10
a) Vendes	-
b) Prestacions de serveis	729.752,10
c) descompte social	-
2. Variació d'existències de productes acabats i	-
4. Aprovisionaments	-
a) Consum de mercaderies	-
b) Consum primeres matèries i altres matèries	-
c) Treballs realitzats per altres empreses	-
d) Deterioraments mercaderies, matèries prim	-
5. Altres ingressos d'explotació	-
a) Ingressos accessoris i altres gestió corrent	-
b) Subvencions rebudes d'altres admons	-
b) Subvencions per a l'explotació	-
6. Despeses de personal	(-)1.059.263,53
a) Sous, salaris i assimilats	(-)776.052,18
b) Carregues socials	(-)283.211,35
7. Altres despeses d'explotació	(-)277.328,94
a) Serveis exteriors	(-)276.570,41
b) Tributs	(-)758,53
c) Pèrdues, deteriorament i variació de provi	-
d) Altres despeses de gestió corrent	-
8. Amortització de l'immobilitzat	(-)9.305,98
9. Imputació subvencions d'immobilitzat no fina	-
10. Resultats extraordinaris	-
11. Deteriorament i resultat per alien. immo	-
A.1) RESULTAT D'EXPLOTACIÓ	(-)616.146,35
12. Ingressos financers	-
13. Despeses financeres	-
b) Per deutes amb tercers	-
A.2) RESULTAT FINANCER	-
Cost Estructura 21,4%	(-)288.243,30
b) Subvencions per a l'explotació:	
COMPENSACIÓ DÈFICITS	904.389,65
ENCOMANES	-
A.3) RESULTAT ABANS D'IMPOSTOS	-
17. Impostos sobre beneficis	-
A.5) RESULTAT DE L'EXERCICI	-

Identificador unívoc: 179016619504347
Identificador unívoc de l'origen: 2025
Estat d'elaboració: Còpia electrònica autèntica
Naturalesa del document origen: Original

GRAMEPARK, SA
Òrgan: GRAMEPARK, SA
Títol: PRESSUPOST 2025
Origen del document: Administració

Original signat per:
Núria Bartrolí Forn
Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet - CIF
P0824500C
Signatura realitzada en data 14/10/2024 09:18:42+02:00

PREVISIONS D'INGRESSOS I DESPESES DE L'EXERCICI 2025 PER LÍNEES D'ACTIVITAT

PARQUÍMETRES

Pressupost 2025

PREVISIÓ D'INGRESSOS I DESPESES	ZONA BLAVA
1. Import net de la xifra de negocis.	271.063,41
a) Vendes	-
b) Prestacions de serveis	271.063,41
c) descompte social	-
2. Variació d'existències de productes acabats i en curs	-
4. Aprovisionaments	-
a) Consum de mercaderies	-
b) Consum primeres matèries i altres matèries consumides	-
c) Treballs realitzats per altres empreses	-
d) Deterioraments mercaderies, matèries primes i altres	-
5. Altres ingressos d'explotació	10,88
a) Ingressos accessoris i altres gestió corrent	10,88
b) Subvencions rebudes d'altres admons	-
b) Subvencions per a l'explotació	-
6. Despeses de personal	(-)175.566,26
a) Sous, salaris i assimilats	(-)127.724,72
b) Carregues socials	(-)47.841,54
7. Altres despeses d'explotació	(-)40.997,58
a) Serveis exteriors	(-)40.997,58
b) Tributs	-
c) Pèrdues, deteriorament i variació de provisions corrents	-
d) Altres despeses de gestió corrent	-
8. Amortització de l'immobilitzat	(-)18.395,44
9. Imputació subvencions d'immobilitzat no financer	14.950,00
10. Resultats extraordinaris	-
11. Deteriorament i resultat per alien. immo	-
A.1) RESULTAT D'EXPLOTACIÓ	51.065,01
12. Ingressos financers	-
13. Despeses financeres	-
b) Per deutes amb tercers	-
A.2) RESULTAT FINANCER	-
Cost Estructura 21,4%	(-)50.319,87
b) Subvencions per a l'explotació:	-
COMPENSACIÓ DÈFICITS	-
ENCOMANES	-
A.3) RESULTAT ABANS D'IMPOSTOS	745,14
17. Impostos sobre beneficis	-
A.5) RESULTAT DE L'EXERCICI	745,14

Identificador unívoc: 179016619504347
Identificador unívoc de l'origen: 2025
Estat d'elaboració: Còpia electrònica autèntica
Naturalesa del document origen: Original

GRAMEPARK, SA
Òrgan: GRAMEPARK, SA
Títol: PRESSUPOST 2025
Origen del document: Administració

Original signat per:
Núria Bartrolí Forn
Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet - CIF
P0824500C
Signatura realitzada en data 14/10/2024 09:18:42+02:00

PREVISIONS D'INGRESSOS I DESPESES DE L'EXERCICI 2025 PER LÍNEES D'ACTIVITAT

PROMOCIÓ D'EDIFICIS D'HABITATGES APARCAMENTS I LOCALS

Pressupost 2025

PREVISIÓ D'INGRESSOS I DESPESES	PROMOCIÓ HABITATGES, APARCAMENTS I LOCALS
1. Import net de la xifra de negocis.	-
a) Vendes	-
b) Prestacions de serveis	-
c) descompte social	-
2. Variació d'existències de productes acabats i en curs	-
4. Aprovisionaments	-
a) Consum de mercaderies	-
b) Consum primeres matèries i altres matèries consumides	-
c) Treballs realitzats per altres empreses	-
d) Deterioraments mercaderies, matèries primes i altres	-
5. Altres ingressos d'explotació	49.363,71
a) Ingressos accessoris i altres gestió corrent	49.363,71
b) Subvencions rebudes d'altres admons	-
b) Subvencions per a l'explotació	-
6. Despeses de personal	-
a) Sous, salaris i assimilats	-
b) Carregues socials	-
7. Altres despeses d'explotació	(-)87.418,97
a) Serveis exteriors	(-)30.453,14
b) Tributs	(-)56.965,83
c) Pèrdues, deteriorament i variació de provisions corrents	-
d) Altres despeses de gestió corrent	-
8. Amortització de l'immobilitzat	(-)1.862,26
9. Imputació subvencions d'immobilitzat no financer	59.249,65
10. Resultats extraordinaris	-
11. Deteriorament i resultat per alien. immo	-
A.1) RESULTAT D'EXPLOTACIÓ	19.332,12
12. Ingressos financers	-
13. Despeses financeres	(-)454,53
b) Per deutes amb tercers	(-)454,53
A.2) RESULTAT FINANCER	(-)454,53
Cost Estructura 21,4%	(-)19.120,85
b) Subvencions per a l'explotació:	
COMPENSACIÓ DÈFICITS	-
ENCOMANES	-
A.3) RESULTAT ABANS D'IMPOSTOS	(-)243,25
17. Impostos sobre beneficis	-
A.5) RESULTAT DE L'EXERCICI	(-)243,25

Identificador unívoc: 179016619504347
Identificador unívoc de l'origen: 2025
Estat d'elaboració: Còpia electrònica autèntica
Naturalesa del document origen: Original

GRAMEPARK, SA
Òrgan: GRAMEPARK, SA
Títol: PRESSUPOST 2025
Origen del document: Administració

Original signat per:

Núria Bartrolí Forn
Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet - CIF
P0824500C
Signatura realitzada en data 14/10/2024 09:18:42+02:00

PREVISIONS D'INGRESSOS I DESPESES DE L'EXERCICI 2025 PER LÍNEES D'ACTIVITAT

OFICINA LOCAL HABITATGE

Pressupost 2025

PREVISIÓ D'INGRESSOS I DESPESES	OFICINA LOCAL HABITATGE
1. Import net de la xifra de negocis.	-
a) Vendes	-
b) Prestacions de serveis	-
c) descompte social	-
2. Variació d'existències de productes acabats i en curs	-
4. Aprovisionaments	-
a) Consum de mercaderies	-
b) Consum primeres matèries i altres matèries consumibles	-
c) Treballs realitzats per altres empreses	-
d) Deterioraments mercaderies, matèries primes i altres	-
5. Altres ingressos d'explotació	145.774,20
a) Ingressos accessoris i altres gestió corrent	-
b) Subvencions rebudes d'altres admons	145.774,20
b) Subvencions per a l'explotació	-
6. Despeses de personal	(-)444.531,01
a) Sous, salaris i assimilats	(-)325.851,53
b) Carregues socials	(-)118.679,48
7. Altres despeses d'explotació	(-)224.984,17
a) Serveis exteriors	(-)224.984,17
b) Tributs	-
c) Pèrdues, deteriorament i variació de provisions corrents	-
d) Altres despeses de gestió corrent	-
8. Amortització de l'immobilitzat	(-)7.012,46
9. Imputació subvencions d'immobilitzat no financer	-
10. Resultats extraordinaris	-
11. Deteriorament i resultat per alien. immo	-
A.1) RESULTAT D'EXPLOTACIÓ	(-)530.753,44
12. Ingressos financers	-
13. Despeses financeres	-
b) Per deutes amb tercers	-
A.2) RESULTAT FINANCER	-
Cost Estructura 21,4%	(-)144.888,02
b) Subvencions per a l'explotació:	
COMPENSACIÓ DÈFICITS	675.641,46
ENCOMANES	-
A.3) RESULTAT ABANS D'IMPOSTOS	-
17. Impostos sobre beneficis	-
A.5) RESULTAT DE L'EXERCICI	-

PREVISIONS D'INGRESSOS I DESPESES DE L'EXERCICI 2025 PER LÍNEES D'ACTIVITAT

ESTRUCTURA (Administració i tècnica)

Pressupost 2025

PREVISIÓ D'INGRESSOS I DESPESES	ESTRUCTURA (Administració i Tècnica)
1. Import net de la xifra de negocis.	-
a) Vendes	-
b) Prestacions de serveis	-
c) descompte social	-
2. Variació d'existències de productes acabats i en curs	-
4. Aprovisionaments	-
a) Consum de mercaderies	-
b) Consum primeres matèries i altres matèries consumibles	-
c) Treballs realitzats per altres empreses	-
d) Deterioraments mercaderies, matèries primes i altres	-
5. Altres ingressos d'explotació	-
a) Ingressos accessoris i altres gestió corrent	-
b) Subvencions rebudes d'altres admons	-
b) Subvencions per a l'explotació	-
6. Despeses de personal	(-)854.063,53
a) Sous, salaris i assimilats	(-)652.589,71
b) Carregues socials	(-)201.473,82
7. Altres despeses d'explotació	(-)116.987,53
a) Serveis exteriors	(-)104.954,07
b) Tributs	(-)12.033,47
c) Pèrdues, deteriorament i variació de provisions corrents	-
d) Altres despeses de gestió corrent	-
8. Amortització de l'immobilitzat	(-)20.723,34
9. Imputació subvencions d'immobilitzat no financer	-
10. Resultats extraordinaris	-
11. Deteriorament i resultat per alien. immo	-
A.1) RESULTAT D'EXPLOTACIÓ	(-)991.774,40
12. Ingressos financers	-
13. Despeses financeres	-
b) Per deutes amb tercers	-
A.2) RESULTAT FINANCER	-
Cost Estructura 21,4%	991.774,40
b) Subvencions per a l'explotació:	-
COMPENSACIÓ DÈFICITS	-
ENCOMANES	-
A.3) RESULTAT ABANS D'IMPOSTOS	-
17. Impostos sobre beneficis	-
A.5) RESULTAT DE L'EXERCICI	-

Identificador unívoc: 179016619504347
Identificador unívoc de l'origen: 2025
Estat d'elaboració: Còpia electrònica autèntica
Naturalesa del document origen: Original

GRAMEPARK, SA
Òrgan: GRAMEPARK, SA
Títol: PRESSUPOST 2025
Origen del document: Administració

Original signat per:
Núria Bartrolí Forn
Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet - CIF
P0824500C
Signatura realitzada en data 14/10/2024 09:18:42+02:00

4. PREVISIONS D'INVERSIONS A L'EXERCICI I FINANÇAMENT

A data de l'elaboració d'aquest pressupost, la Sociedad no preveu dur a terme inversions per l'exercici 2025.

En el cas que calgui realitzar alguna inversió no prevista inicialment, es treballarà en la viabilitat econòmica i la obtenció del finançament per les mateixes.

5. PROGRAMA D'ACTUACIÓ, INVERSIÓ I FINAÇAMENT (PAIF)

5.1. Contingut del programa anual

A partir del pressupost d'ingressos i despeses de l'exercici, i considerant les inversions i el finançament previst per a l'exercici 2025, es quantifiquen les accions a realitzar per tal de determinar les possibles necessitats/capacitats de finançament que se'n puguin derivar conseqüència de la seva execució, i que es mostren a l'apartat 5.2 d'aquest document.

5.1.1. Actuacions a realitzar durant l'exercici 2025

• Activitats d'explotació

En matèria d'explotació, satisfer les obligacions relatives al pagament dels creditors per operacions corrents, de les despeses de personal i de tributs, les quals s'obtenen de la previsió d'ingressos i despeses efectuada i afegint, segons correspongui, l'impost sobre el valor afegit corresponent:

Activitat	Import a executar
• Pagament a proveïdors	3.022.752,97
• Personal	2.244.569,44
• Tributs	995.868,48
	<u>6.263.190,89</u>

• Retorn de l'endeutament

Durant el 2025 es preveu fer front al pagament de les operacions d'endeutament vigents (capital i interessos), per un import total de 1,21 milions d'euros.

Original signat per:

Núria Bartrolí Forn
Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet - CIF
P0824500C
Signatura realitzada en data 14/10/2024 09:18:42+02:00

El seu detall es mostra a continuació:

Activitat	Import
• Préstecs formalitzats amb Caixabank	154.636,20
• Préstecs formalitzats amb BBVA (Catalunya Caixa)	970.486,05
• Préstecs formalitzats amb BBVA (Unnim)	86.931,12
	1.212.053,37

No es preveuen formalitzar durant aquest exercici noves operacions d'endeutament financer. Així mateix, resta previst una aportació municipal per import de 820 mil euros per a fer front al retorn de l'endeutament anterior principalment.

5.1.2. Recursos disponibles per les actuacions previstes

Els recursos disponibles per a la determinació de les actuacions previstes i descrites anteriorment són els següents:

- Els que s'obtinguin de la previsió d'ingressos de la resta d'activitats de la Societat (arrendament d'habitatges, locals i aparcaments, aparcaments en règim de rotació, servei de grua municipal, estacionament amb regulació horària i subvencions per al finançament de les actuacions de l'Oficina Local d'Habitatge).

Activitat	Import dels recursos
Arrendament d'habitatges, locals i aparcaments	1.341.159,61
Aparcaments en cessió s'us i rotació	1.440.545,86
Servei de grua municipal	928.894,28
Estacionament amb regulació horària	319.867,99
Oficina Local d'Habitatge	213.774,20
Promoció d'habitatges	59.730,08
Venda d'aparcaments en cessió d'ús	295.240,00
Total	4.599.212,02

- Els que es deriven de les transferències rebudes de l'Ajuntament per al finançament del dèficit d'explotació de les activitats de la Societat, que es preveuen en la xifra de 2,048 milions d'euros (vegeu apartat 2.2.2 b), així com pel finançament dels serveis encomanatS que totalitzen 703 milers d'euros.

Original signat per:

Núria Bartrolí Forn
Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet - CIF
P0824500C
Signatura realitzada en data 14/10/2024 09:18:42+02:00

- Els que se'n derivin de les aportacions de l'Ajuntament pel finançament de les quotes d'amortització dels préstecs vigents durant l'exercici 2025 per import de 820 milers d'euros.

5.2. Determinació de la capacitat o necessitat de finançament

El quadre que s'exposa a l'Annex I d'aquest document, mostra el programa anual d'actuacions, inversió i finançament previst per a l'exercici 2025, d'acord amb el contingut que ha estat exposat en els apartats anteriors.

El mateix determina la necessitat o capacitat de finançament entesa com la diferència entre els fluxos de cobraments i pagaments previstos al llarg de l'any per les operacions d'explotació, inversió i finançament que s'hi ha previst. El compliment de les aportacions previstes per l'Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet, com a soci únic de la Societat, ha de permetre gestionar les activitats previstes durant l'exercici 2025 en un entorn d'equilibri financer, tal com mostra en el quadre annexat.

6. PRESSUPOST DE LA SOCIETAT PER A L'EXERCICI 2025 FORMULAT EN TERMES PRESSUPOSTARIS

La classificació de les xifres que s'obtenen de la previsió dels comptes de pèrdues i guanys, així com la consideració de les operacions d'inversió i finançament previstes per a l'any 2025, permeten obtenir el pressupost de la societat formulat en termes pressupostaris, el qual s'adjunta a l'annex II.

Així mateix, s'adjunta una conciliació entre el resultat comptable previst per a l'exercici 2025 i el resultat pressupostari del mateix exercici.

Original signat per:

Núria Bartrolí Forn
Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet - CIF
P0824500C
Signatura realitzada en data 14/10/2024 09:18:42+02:00



ANNEX I

PROGRAMA ANUAL D'ACTUACIÓ, INVERSIÓ I FINANÇAMENT	2025												Total 2025
	ene-25	feb-25	mar-25	abr-25	may-25	jun-25	jul-25	ago-25	sep-25	oct-25	nov-25	dic-25	
RECURSOS													
1. Explotació	338.316,47	377.412,75	418.318,65	409.833,90	419.284,40	505.031,57	326.743,95	283.801,06	401.847,78	390.235,86	398.810,15	329.575,48	4.599.212,02
ARRENDAMENT D'HABITATGES, LOCALS I APARCAMENTS	110.351,63	110.351,63	115.998,30	110.351,63	110.351,63	115.998,30	110.351,63	110.351,63	110.351,63	115.998,30	110.351,63	110.351,63	1.341.159,61
APARCAMENTS EN RÈGIM DE ROTACIÓ I CONCESSIÓ	120.045,49	120.045,49	120.045,49	120.045,49	120.045,49	120.045,49	120.045,49	120.045,49	120.045,49	120.045,49	120.045,49	120.045,49	1.440.545,86
SERVEI DE GRUA MUNICIPAL	73.863,03	76.054,31	93.020,55	71.570,46	86.830,96	88.997,77	62.290,51	48.425,33	100.489,34	83.230,76	78.999,21	65.122,04	928.894,28
ESTACIONAMENT AMB REGULACIÓ HORÀRIA	29.078,81	29.078,81	29.078,81	29.078,81	29.078,81	29.078,81	29.078,81	1,10	29.078,81	29.078,81	29.078,81	29.078,81	319.867,99
SUBVENCIONS OFICINA LOCAL D'HABITATGE I H.SOCIAL	-	-	55.198,00	-	68.000,00	90.576,20	-	-	-	-	-	-	213.774,20
PROMOCIÓ D'HABITATGES, LOCALS I APARCAMENTS	4.977,51	4.977,51	4.977,51	4.977,51	4.977,51	4.977,51	4.977,51	4.977,51	4.977,51	4.977,51	4.977,51	4.977,51	59.730,08
VENDA APARCAMENTS EN CESSIÓ D'ÚS	-	36.905,00	-	73.810,00	-	55.357,50	-	-	36.905,00	36.905,00	55.357,50	-	295.240,00
Total Recursos	338.316,47	377.412,75	418.318,65	409.833,90	419.284,40	505.031,57	326.743,95	283.801,06	401.847,78	390.235,86	398.810,15	329.575,48	4.599.212,02
ACTUACIONS													
1. Explotació	590.736,69	409.363,04	521.676,96	569.413,10	413.764,42	530.689,04	856.602,52	409.363,04	409.363,04	606.513,76	415.016,24	530.689,04	6.263.190,89
1. PAGAMENT A PROVEÏDORS	250.394,07	250.394,07	250.394,07	250.394,07	250.394,07	259.406,15	250.394,07	250.394,07	250.394,07	250.394,07	250.394,07	259.406,15	3.022.752,97
2. PERSONAL (Salaris + Seguretat social)	158.968,97	158.968,97	271.282,89	158.968,97	158.968,97	271.282,89	158.968,97	158.968,97	158.968,97	158.968,97	158.968,97	271.282,89	2.244.569,44
3. TRIBUTS	181.373,65	0,00	0,00	160.050,06	4.401,38	0,00	447.239,48	0,00	0,00	197.150,72	5.653,20	0,00	995.868,48
2. Inversió	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. PAGAMENT INVERSIONS ACTIVITATS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,00
2. Finançament	100.879,01	100.908,08	100.879,01	100.938,20	101.041,32	101.068,86	101.041,32	101.071,05	101.041,32	101.071,17	101.041,32	101.072,70	1.212.053,37
1. PRÉSTECs FORMALITZATS AMB CAIXABANK	12.863,85	12.863,85	12.863,85	12.893,85	12.893,85	12.893,85	12.893,85	12.893,85	12.893,85	12.893,85	12.893,85	12.893,85	154.636,20
2. PRÉSTECs FORMALITZATS AMB BBVA (CATALUNYA CA	80.785,63	80.785,63	80.785,63	80.785,63	80.917,94	80.917,94	80.917,94	80.917,94	80.917,94	80.917,94	80.917,94	80.917,94	970.486,05
3. PRÉSTECs FORMALITZATS AMB BBVA (UNNIM)	7.229,53	7.258,60	7.229,53	7.258,72	7.229,53	7.257,07	7.229,53	7.259,25	7.229,53	7.259,38	7.229,53	7.260,91	86.931,12
Total Actuacions	691.615,70	510.271,12	622.555,97	670.351,30	514.805,74	631.757,90	957.643,84	510.434,09	510.404,36	707.584,93	516.057,56	631.761,74	7.475.244,26
Capacitat (Necessitat) de finançament del període	(-)353.299,23	(-)132.858,38	(-)204.237,31	(-)260.517,41	(-)95.521,34	(-)126.726,32	(-)630.899,90	(-)226.633,03	(-)108.556,58	(-)317.349,07	(-)117.247,41	(-)302.186,26	(-)2.876.032,24
APORTACIONS DE L'AJUNTAMENT	55.508,85	49.058,87	2.104.036,99	435.012,79	56.773,69	191.526,51	57.311,10	50.698,02	57.862,22	51.192,22	409.799,55	51.685,26	3.570.466,07
1. PER AL FINANÇAMENT DE LES ACTIVITATS (CAPÍTOL IV)	-	-	2.048.001,01	351.387,27	-	-	-	-	-	-	351.387,27	-	2.750.775,55
2. PER AL FINANÇAMENT INVERSIONS (CAPÍTOL VIII I VII)	55.508,85	49.058,87	56.035,99	83.625,52	56.773,69	191.526,51	57.311,10	50.698,02	57.862,22	51.192,22	58.412,28	51.685,26	819.690,52
CAPACITAT (NECESSITAT) DE FINANÇAMENT	(-)297.790,39	(-)83.799,51	1.899.799,68	174.495,39	(-)38.747,66	64.800,19	(-)573.588,80	(-)175.935,01	(-)50.694,37	(-)266.156,85	292.552,14	(-)250.500,99	694.433,83

Original signat per:

Núria Bartrolí Forn
Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet - CIF
P0824500C
Signatura realitzada en data 14/10/2024 09:18:42+02:00

Pressupost formulat en termes pressupostaris 2025	
Descripció	Import
Taxes i altres ingressos	4.024.724,69 €
Promoció habitatges, aparcaments i locals	49.363,71 €
Arrendaments de locals i habitatges	1.486.016,75 €
Aparcaments en cessió d'ús i rotació	1.488.517,85 €
Grues	729.752,10 €
Parquímetres (Zona Blava)	271.074,29 €
Transferències corrents	2.964.549,75 €
Ingressos patrimonials	- €
Transferències de capital	819.690,52 €
TOTAL INGRESSOS	7.808.964,97 €
Despeses de personal	2.817.501,80 €
Sous i salaris	2.083.609,89 €
Seguretat Social	733.891,91 €
Altres despeses socials	- €
Despeses corrents en béns i serveis	3.082.613,68 €
Aprovisionaments	- €
Treballs realitzats per altres empreses	- €
Serveis exteriors	2.730.271,42 €
Tributs	352.342,25 €
Altres	- €
Despeses financeres	442.158,02 €
Inversions reals	
Passius financers	819.690,52 €
TOTAL DESPESES	7.161.964,02 €
RESULTAT PRESSUPOSTARI	647.000,95 €
Variació existències i traspassos d'existències a inversions immobiliàries	
Treballs realitzats per l'empresa per al seu actiu	-
Variació deterioraments	-
Aportacions de socis i subvencions de capital	-
Variació neta endeutament financer	-
Inversions en immobilitzat	-
Altres resultats	-
Deterioraments i pèrdues	(-) 146.301,88 €
Dotacions a l'amortització de l'immobilitzat	(-) 726.203,10 €
Imputació de subvencions de capital a resultats	226.585,75 €
Impost sobre beneficis	-
RESULTAT DE L'EXERCICI	1.081,72 €

Identificador unívoc: 179016619504347
Identificador unívoc de l'origen: 2025
Estat d'elaboració: Còpia electrònica autèntica
Naturalesa del document origen: Original

GRAMEPARK, SA
Òrgan: GRAMEPARK, SA
Títol: PRESSUPOST 2025
Origen del document: Administració

Original signat per:
Núria Bartrolí Forn
Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet - CIF
P0824500C
Signatura realitzada en data 14/10/2024 09:18:42+02:00